



LEGENDA

Granice

- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA LINIJA
- GRANICA 100m OD OBALNE CRTE
- GRANICE PROSTORNE CJELINE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE SA SMJEŠTAJEM (JEDINSTVENOG PROSTORNOG KAPACITETA KOJIM UPRAVLJA JEDAN UGOSTITELJ)

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Površine prometnica

- OSTALE ULICE
- OSTALE ULICE (IZVAN OBUHVATA)
- PJEŠAČKE POVRŠINE

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA hoteli (T1_{3S}, T1_{3J} i T1_{3I})
- PRATEĆI SADRŽAJI UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE izdvojeno parkiralište/garaža
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA (R2_g) - uređena morska plaža
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Oblici korištenja

HOTELI (T1_{3S}, T1_{3J})

- NOVA GRADNJA - SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE ("hotel", "aparthotel", "turistički apartman" i "turističko naselje")

HOTELI (T1_{3I})

- REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆE SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE

PRATEĆI SADRŽAJI UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE

- NOVA GRADNJA - IZDVOJENO PARKIRALIŠTE/GARAŽA

MJERE POSEBNE ZAŠTITE

- POVRŠINA ZA PRIKUPLJANJE EVAKUIRANIH OSOBA
- POVRŠINA ZA ODLAGANJE MATERIJALA OD URUŠAVANJA
- GLAVNI PUT EVAKUACIJE
- LOKACIJA SIRENE ZA UZBUNJIVANJE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PORTO TEPLA 1 (UPU 17, T1₃)

m j 1:1000

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

| | | |
|---|--|---------------------------------------|
| Županija | PRIMORSKO- GORANSKA ŽUPANIJA | |
| Općina/grad | GRAD NOVI VINODOLSKI | |
| Naziv prostornog plana: | URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PORTO TEPLA 1 (UPU 17, T1 ₃) | |
| Naziv kartografskog prikaza: | NAČIN I UVJETI GRADNJE | |
| | Oblici korištenja | |
| Broj kartografskog prikaza: | 4a. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000 |
| Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): | |
| "Službene novine Primorsko-goranske županije" br.18/14 | | |
| Javna rasprava (datum objave): dnevni tisak "Novi List" od 04.01.2016. internet stranice MGIPU 07.01.2016. internet stranice Grada Novog Vinodolskog 04.01.2016. | Javni uvid održan od: 12.01.2016. godine do: 12.02.2016. godine | |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Domagoj Kalanj, dipl.ing.grad. | |
| Suglasnost na plan prema članku108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br 153/13): | | |
| broj suglasnosti klasa: | datum: | |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: | URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5 | |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. | |
| Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga plana: | Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: | Mladen Kardum, ing.grad. Renata Filipović, dipl.ing.grad. Julika Bjelobaba, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc. dr. sc. Nevenka Dolnec, prof. soc. | |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: Neven Pavelić v.r. | |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: | |
| (ime, prezime i potpis) | | |