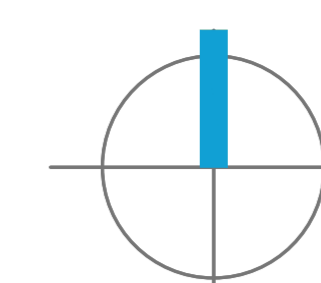


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA POSLOVNE ZONE ZAPAD U NOVOM VINODOLSKOM

I. IZMJENE I DOPUNE



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- ▬▬▬▬ OBLUHAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- ▬▬▬▬ PROSTOR OGRANIČENJA ZAŠTIĆENOG OBLAŠNOG PODRUČJA MORA (1000m)

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- POSLOVNA NAMJENA
- POVRŠINA PROMETNICE
- JAVNA PARKIRALIŠNA POVRŠINA
- POVRŠINA OSTALIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- PJEŠAČKA POVRŠINA
- VODNA POVRŠINA

PROMET

- AUTOCESTA - planirana prometnica
- ŽUPANIJSKA CESTA
- SABIRNA CESTA

UVJETI UREĐENJA I ZAŠTITA PROSTORA

- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA AUTOCESTE

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

- K₁** OZNAKA GRADEVINSKE ČESTICE POSLOVNE NAMJENE
- GRANICA GRADEVINSKE ČESTICE POSLOVNE NAMJENE
- K - 6** OZNAKA ZONE POSLOVNE NAMJENE
- GRANICA ZONE POSLOVNE NAMJENE

OSTALI ELEMENTI

- ↓ PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- 82.5 ORIJENTACIJSKE NIVELACIJSKE KOTE UREĐENIH PLATOVA

Kg = 0.50	dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice
Ks = 1.00	dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice
P = 2	dopušteni broj etaža građevine
h = 12.0 m	dopuštena visina građevine
28 m	najmanja širina građevne čestice
1500 m ²	najmanja površina građevne čestice

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE ZAPAD

Županija/Grad Zagreb Općina/grad	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD NOVI VINODOLSKI
Naziv prostornog plana: I. IZMJENE I DOPUNE UPU POSLOVNE ZONE ZAPAD	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
SN Primorsko - goranske županije br. 24/14	SN Primorsko - goranske županije br. 4/17
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
Nov list: 09.08.2016.	od: 31.10.2016.
web stranica: Grad Novi Vinodolski 08.08.2016	do: 08.11.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Domagoj Kalanj, dipl.ing.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13)	
broj suglasnosti: 350-02/16-13/101	Ur. broj: 531-05-1-1-2-17-2
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Boričkova 5	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: /Odgovorna osoba:	
/Odgovorni voditelj izrade nacrt prijedloga plana: Suzana Vučić, dipl.ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing. arh. / Renata Filipović, dipl.ing. grad. / Suzana Vučić, dipl.ing. arh. / Julika Bjelebobaba, dipl. iur. / Domagoj Šumanovac, dipl.ing. arh. / Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. / Mladen Kardum, ing. grad. / Nevenka Dolenc, prof. soc.	
Pečat predstavničkog tijela: /Predsjednik predstavničkog tijela:	
/Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: /Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)	