



NAČIN I UVJETI GRADNJE

Naručitelj: GRAD NOVI VINODOLSKI
Izvršitelj: ADF d.o.o., za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

TUMAČ ZNAKOVLJA

- 1. GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA UPU-a
 - OBALNA CRTA
 - POJAS 25 m OD OBALNE CRTE
 - POJAS 70 m OD OBALNE CRTE
- 2. RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA**
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K1 - pretežno uslužna - recepcija, K2 - pretežno trgovačka; K3 - komunalno servišna - sanitariji čvor)
 - GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA (T3 - kamp - smještajne jedinice; T - ugostiteljsko-turistička namjena)
 - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - dječje igralište; R2 - sportsko igralište - obojka na pijesku, bočanje i sl.; R3 - kupalište)
 - ZELENE POVRŠINE (Z1 - zaštitne zelene površine; Z2 - parkerno zelenilo; Z3 - visoko zelenilo)
 - MORE
 - KUPALIŠTE /do 150m od obale/
 - SPORTOVI I ZABAVA NA VODI
 - PRIVEZIŠTE /do 10 vezova izvan lučkog područja/
 - PARKIRALIŠTE
 - OGRADA KAMPA
- 3. PROMET**
- DRŽAVNA CESTA - D8
 - KOLNO-PJEŠAČKE PROMETNICE
 - PJEŠAČKE PROMETNICE
 - AUTOBUSNO STAJALIŠTE

11. NAČIN I UVJETI GRADNJE

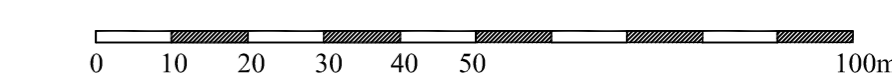
- SMJER PRIKLJUČENJA GRAĐEVNIH ČESTICA KOJE SE FORMIRAJU UNUTAR ZONE NA PROMETNU POVRŠINU
- SMJER PRIKLJUČENJA GRAĐEVNIH ČESTICA KOJE SE FORMIRAJU UNUTAR ZONE NA INFRASTRUKTURNU MREŽU U ULICAMA
- GRADIVA POVRŠINA
- GRAĐEVNI PRAVAC

GRAĐEVINE GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

- ZGRADE GOSPODARSKE NAMJENE - POSLOVNE - POSTOJEĆE (kig=0,3 ili postojeći, kig=0,7 ili postojeći, postojeća katnost S+P+Pk, postojeća visina 10 m)
- ZGRADE GOSPODARSKE NAMJENE - POSLOVNE I ZGRADE TURISTIČKO-UGOSTITELJSKE NAMJENE - PLANIRANE (kig=0,3, kis=0,4, katnost P, visina 5 m do vijenca)
- POVRŠINE TURISTIČKO-UGOSTITELJSKE NAMJENE - KAMP - SMJEŠTAJNE JEDINICE (kamp mjesta i kamp parcele)
- PRIVEZIŠTE (broj vezova jednog ili više priveza glavni iznosi najviše 20% ukupnog broja smještajnih jedinica)

GRAĐEVINE DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

- GRAĐEVINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE - PLANIRANA DJEČJA IGRALIŠTA
- GRAĐEVINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE - PLANIRANA OTVORENA SPORTSKA IGRALIŠTA (kig=0,8, pojedina igrališta do 200 m²)
- GRAĐEVINE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE - PLANIRANO KUPALIŠTE I SUNČALIŠTE



Grafička obrada: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje
Karlovac, ožujak 2009.

Županija PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA	
Jednica lokalne samouprave GRAD NOVI VINODOLSKI	
Naziv prostornog plana URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KAMPA KOZICA	
Naziv kartografskog prikaza NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza 4.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: "Službene novine Primorsko-goranske županije", br. 25/04	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službene novine Primorsko-goranske županije", br. 08/09
Javna rasprava (datum objave): "NOVI LIST", 19.09.2007.	Javni uvid održan: od 27. rujna do 26. listopada 2007.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba: Vesna Mrzljak, dipl. iur. ime, prezime i potpis
M.P.	
Suglasnost na plan prema članku 26b. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04): MISLJENJE Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje u Primorsko-goranskoj županiji, Klasa: 350-02-08-05/22, Ur.br.: 69-03/3-08-04, 25.08.2008. SUGLASNOST Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje, Klasa: 350-02-08-13/13, Ur.br.: 531-06-08-4, 26.11.2008. PRETHODNO MISLJENJE Hrvatskih voda, Rijeka, Klasa: 350-02-07-01/225, Ur.br.: 374-23-1-08-4, 31.12.2007. MISLJENJE Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci, Klasa: 612-08/08-10-47, Ur.br.: 532-04-15/3-08-2, 18.07.2008.	
Pravna osoba koja je izradila plan: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje, Karlovac	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Vladimir Petrović, dipl.ing.arh. ime, prezime i potpis
M.P.	
Koordinator plana: Vladimir Petrović, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Brankica Petrović, dipl.ing.arh. Jadranko Gojanović, dipl.ing.grad. Vladimir Petrović, dipl.ing.arh. Miroslav Mišljenović, dipl.ing.prom. Anamarjia Rodak, dipl.ing.arh. Milan Mišljenović, ing.el. Vlatka Borota, dipl.ing.arh. Slobodan Mraković, dipl.ing.grad.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik Gradskog vijeća: Milorad Komadina, dipl. iur., v.r. ime, prezime i potpis
M.P.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

VOD