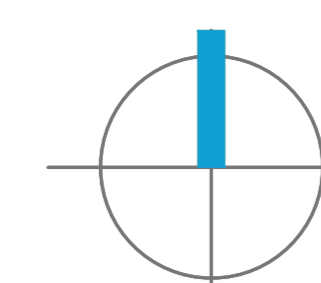
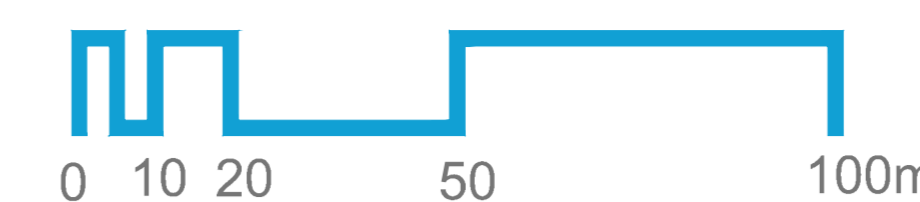


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA POSLOVNE ZONE ZAPAD U NOVOM VINODOLSKOM

I. IZMJENE I DOPUNE



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- ▬ OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- ▬ PROSTOR OGRANIČENJA ZAŠTITNOG OBALNOG PODRUČJA MORA (1000m)

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- POSLOVNA NAMJENA
- POVRŠINA PROMETNICE
- JAVNA PARKIRALIŠNA POVRŠINA
- POVRŠINA OSTALIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- PJEŠAČKA POVRŠINA
- VODNA POVRŠINA

PROMET

- AUTOCESTA - planirana prometnica
- ŽUPANIJSKA CESTA
- SABIRNA CESTA

UVJETI UREĐENJA I ZAŠTITA PROSTORA

- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA AUTOCESTE

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

- K_1 OZNAKA GRADEVINSKE ČESTICE POSLOVNE NAMJENE
- GRANICA GRADEVINSKE ČESTICE POSLOVNE NAMJENE
- $K-6$ OZNAKA ZONE POSLOVNE NAMJENE
- GRANICA ZONE POSLOVNE NAMJENE

OSTALI ELEMENTI

- PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- ORIJENTACIJSKE NIVELACIJSKE KOTE UREĐENIH PLATOVA

$K_{kg} = 0,50$	dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice
$K_{ks} = 1,00$	dopušteni koeficijent iskorisćenosti građevne čestice
$P = 2$	dopušteni broj etaža građevine
$h = 12,0\text{ m}$	dopuštena visina građevine
28 m	najmanja širina građevne čestice
1500 m^2	najmanja površina građevne čestice

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE ZAPAD

PRILJEDLOG PLANA

Županija/Grad Zagreb PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Općina/grad GRAD NOVI VINODOLSKI

Naziv prostornog plana: I. IZMJENE I DOPUNE UPU POSLOVNE ZONE ZAPAD

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
SN Primorsko - goranske županije br. 24/14	SN Primorsko - goranske županije br.:
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
Novi list: 09.08.2016.	od:
web stranice: Grad Novi Vinodolski 08.08.2016.	do:
Prečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Domagoj Kalanj, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 106. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13)

broj suglasnosti klasa: Ur. broj: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Boričkova 5 URBANISTICA

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:

Jasminka Pilar - Katalvić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Suzana Vujić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar-Katalvić, dipl.ing.arh. Renata Filipović, dipl.ing.grad.

Suzana Vujić, dipl.ing.arh. Julika Bjelobaba, dipl. iur.

Domagoj Šumanovac, dipl.ing.arh. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc.

Mladen Kardum, ing.grad. Nevenka Dolenc, prof. soc.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Noven Pavelić

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)