

Gradonačelnik Grada Novi Vinodolski, na temelju Odluke o davanju u zakup javne površine (Sl. novine 11/02, 23/08, 10/10, 40/10 i 44/12) i Zaključka Gradonačelnika, Klasa: 372-03/13-01/13, Ur.br.: 2107/02-04-13-2 od 24.04.2013. godine r a s p i s u j e

NATJEČAJ

za davanje u zakup javne površine za postavu kioska i pokretnih naprava

I. SEZONSKI ŠTANDOVI I POKRETNI OBJEKTI

za period od 15.06.2013. do 15.09.2013. godine

I. 1. lokacije štandova i pokretnih naprava

NOVI VINODOLSKI

| Oznaka iz Plana | Bliža lokacija | Namjena | Tip | Površina zakupa u m ² | Početna cijena u kn | Jamčevina |
|-----------------|--|---|---|----------------------------------|---------------------|-----------|
| 1. | Frankopanski trg | iznajmljivanje igračaka za djecu | mobilni konjići za jahanje ili autići na baterije | 40,00 | 17.856,00 | 17.856,00 |
| 2. | Korzo hrvatskih branitelja (ispred Erste banke) | prodaja knjiga | štanđ/sator | 12,00 | 12.276,00 | 12.276,00 |
| 3. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | primorski suveniri ili proizvodi od meda, lavande i sl. | štanđ | 5,00 | 13.020,00 | 13.020,00 |
| 4. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio trga | oslikavanje tijela/tetovaža | pokretna naprava bez štanđ | 3,00 | 7.812,00 | 7.812,00 |
| 5. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | prodaja pop-corna i kukuruza | uslužna naprava | 4,00 | 10.416,00 | 10.416,00 |
| 6. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | prodaja slika/portretiranje | pokretna naprava bez štanđ | 3,00 | 7.812,00 | 7.812,00 |
| 7. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | prodaja nakita, ukrasi od žice | pokretna naprava bez štanđ | 3,00 | 7.812,00 | 7.812,00 |
| 8. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio trga | prodaja slastica (bombona, šećer.vune) | uslužna naprava | 4,00 | 10.416,00 | 10.416,00 |
| 9. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio trga | oslikavanje tijela/tetovaža | pokretna naprava bez štanđ | 3,00 | 7.812,00 | 7.812,00 |
| 10. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | primorski suveniri | štanđ | 5,00 | 13.020,00 | 13.020,00 |
| 11. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | primorski suveniri | štanđ | 5,00 | 13.020,00 | 13.020,00 |
| 12. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio trga | pečenje palačinki | uslužna naprava | 4,00 | 10.416,00 | 10.416,00 |
| 13. | Trg Ivana Mažuranića gornji dio Trga | trampolin | konstrukcija | 75,00 | 33.480,00 | 33.480,00 |
| 17. | Lokvica, rukometno igralište zelena površina duž Lokvice | naprava za djecu (gumeni grad) | naprava | 35,00 | 13.020,00 | 13.020,00 |
| 18. | Korzo hrvatskih branitelja (iza autobusnog kolodvora) | prodaja pop-corna, šeć.vuna i kukuruza | uslužna naprava | 4,00 | 9.143,76 | 9.143,76 |
| 19. | Spoj Glavice s ulicom Kralja Tomislava | prodaja pop-corna, šeć.vuna i kukuruza | uslužna naprava | 4,00 | 9.143,76 | 9.143,76 |
| 20. | Šetalište kneza Domagoja | ugostiteljstvo | pokretna ugostiteljska radnja | 12,00 | 15.624,00 | 15.624,00 |

KLENOVICA
- Ribarska obala

| Oznaka | Bliža lokacija | Namjena | Tip | Površina zakupa u m ² | Početna cijena u kn | Jamčevina u kn |
|--------|----------------|---|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------|
| 30. | Ribarska obala | prodaja ekoloških proizvoda: voće, povrće i dr. domaćih proizvoda | štanđ | 5,00 | 8.835,00 | 8.835,00 |
| 31. | Ribarska obala | ambulantna prodaja sladoleda | naprava tipizirana od proizvođača | 4,00 | 7.068,00 | 7.068,00 |
| 32. | Ribarska obala | prodaja voća i povrća | štanđ | 5,00 | 8.835,00 | 8.835,00 |
| 33. | Ribarska obala | prodaja nakita, pletene i plastične galanterije | štanđ | 5,00 | 8.835,00 | 8.835,00 |
| 34. | Ribarska obala | prodaja rukotvorina ili nakita, pletene i plastične galanterije | štanđ | 5,00 | 8.835,00 | 8.835,00 |
| 35. | Ribarska obala | ambulantna prodaja ribarskog ulova | tipsko vozilo | 3,00 | 3.906,00 | 3.906,00 |
| 36. | Ribarska obala | ambulantna prodaja ribarskog ulova | tipsko vozilo | 3,00 | 3.906,00 | 3.906,00 |

SIBINJ

| Oznaka | Bliža lokacija | Namjena | Tip | Površina zakupa u m ² | Početna cijena u kn | Jamčevina u kn |
|--------|------------------------------|--------------------------------|-------|----------------------------------|---------------------|----------------|
| 40. | Proširenje ispred vodospreme | prodaja suvenira i razglednica | štanđ | 5,00 | 8.835,00 | 8.835,00 |

- 2. izgled štandova

Štandovi koji se postavljaju na utvrđenim lokacijama moraju biti drveni , tipizirani od proizvođača, veličine 2,00 x 1,00 (sa kutijom) sa platnenom tendom bijele ili svijetlo plave boje ili kombinacije bijele ili svijetlo plave što ponuditelj dokazuje snimkom vlastitog štanda.

II. KIOSK

za period od 5 (pet) godina računajući od dana zaključenja ugovora,

II. 1. lokacije kiosci

- SMOKVICA

| Oznaka | Lokacija | Namjena | Površina zakupa m ² | Tlocrtna površina kioska u m ² | Početna cijena u kn | Jamčevina u kn |
|--------|--------------|----------|--------------------------------|---|------------------------------|----------------|
| K. | Prilaz obali | trgovina | 15,00 | do 12,00 | 31,50 kn/m ² / mj | 472,50 |

II. 2. izgled kioska

Tlocrtna površina kioska može biti do 12,00 m² pravokutnog oblika i slijedećeg izgleda:

- drvena ili čelična konstrukcija vanjska oplata od prirodnog lomljenog kamena ili umjetnog kamena - dekorativni paneli za oblaganje eksterijera sa vjerodostojnom imitacijom kamena,
- krovna površina mora biti kosa, pokrivena crijepom ili kupom kanalicom,
- stolarija mora biti bijele ili plave boje i poželjno je naglasiti okvir otvora (erte),
- ukoliko se dio zidnih ploha kioska izvodi kao glatka površina mora biti manje površine od površine obrađene kamenom, a poželjna je i obrada okvira kamenom površinom,
- na vanjskom plaštu kioska nije dopušteno na vidljiv način montirati instalacije ili dijelove uređaja za ventilaciju i/ili klimatizaciju.,

a sve u skladu sa odredbama Odluke o lokacijama za postavljanje privremenih objekata i izgledu privremenih objekata i Planu lokacija za postavljanje privremenih objekata.

Ponuditelji su dužni u natječajnoj dokumentaciji dostaviti idejno rješenje kamene kućice koju namjerava postaviti izrađenu od strane ovlaštene osobe ili predračunsku ponudu od strane prodavatelja sa slikom ili dokaznicu o vlasništvu kamene kućice sa slikom.

III. OSTALI UVJETI NATJEČAJA

Lokacije se daju u zakup po sistemu viđeno-uzeto.

U cijenu zakupa nije uračunat trošak priključka i potrošnje električne energije, vode, kanalizacije i ostalih komunalnih i drugih davanja koji zakupoprimateelj snosi sam.

Grad zadržava pravo korištenja zakupljenih lokacija za postavu pokretnih naprava u slučaju potreba prilikom ljetne manifestacije na rok od najdulje 5 dana, odnosno za kiosk raskid Ugovora o zakupu ukoliko dođe do potrebe uklanjanja prilikom realizacije prostorno planske dokumentacije.

**Pismene ponude predaju se u zatvorenim kovertama, s naznakom
«ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE - NE OTVARAJ»
neposredno u zgradi GRADA NOVI VINODOLSKI,**

**na Ured Grada ili poštom na adresu:
GRAD NOVI VINODOLSKI, 51 250 Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona br. 1**

**KOMISIJI ZA PROVEDBU NATJEČAJA ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE
zaključno sa 13.05.2013. godine (ponedjeljak)**

PONUDE ZA SUDJELOVANJE U NATJEČAJU MORAJU SADRŽAVATI:

1. Zahtjev u kojem treba biti navedeno ime, prezime, adresa natjecatelja (za fizičke osobe), e-mail adresa, odnosno naziv i sjedište tvrtke (za pravne osobe), broj žiro računa, lokacija za koju se dostavlja ponuda i ponuđeni iznos zakupnine iznad početnog iznosa za nadmetanje.
2. Dokaz o uplati jamčevine uplaćene na žiro račun Grada Novi Vinodolski br. 2402006-1829000002, model: 24, s naznakom poziva na broj: 5738-0045861 za pravne osobe ili za fizičke osobe.
3. Dokaznicu o podmiranju financijskih obveza prema Gradu (Upravni odjel za financije) i komunalnim trgovačkim društvima pri Gradu Novom Vinodolskom (KTD «Ivanj» d.o.o., KTD «Vodovod-Žrnovnica» d.o.o.).

4. Dokaz da je natjecatelj-fizička osoba ili zakonski zastupnik pravne osobe državljanin Republike Hrvatske.
5. Izvod iz sudskog, odnosno obrtnog registra kao dokaz da su tvrtka, odnosno obrt registrirani za obavljanje djelatnosti za koju se natječu.
6. Snimku i idejnu skicu iz točke I.2. i II.2. ovog natječaja.
7. Izjava o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja.
8. Izjavu o davanju bjanko zadužnice na iznos od 100.000,00 kn na ime jamstva za uredno izvršene ugovorne obveze, za ponuditelje koji se natječu za postavu kioska na javnoj površini iz točke II ovog natječaja

Sva naprijed navedena dokumentacija mora se priložiti u izvorniku ili preslici.

Na dan otvaranja ponude ponuditelj je dužan dati na uvid originalnu dokumentaciju natječajnoj komisiji.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuđači osobno ili njihovi ovlaštteni zastupnici uz priloženu punomoć Komisiji prije otvaranja ponuda.

Odabir najpovoljnije ponude izvršiti će se u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda, te će se o tome obavijestiti sve natjecatelje putem pošte ili e-maila, a sa najpovoljnijim natjecateljem sklopiti Ugovor o zakupu javne površine. Komisija zadržava pravo ocjene izgleda kioska prema uvjetima nadmetanja što je preduvjet za odabir najpovoljnijeg ponuditelja.

Prilikom potpisa Ugovora zakupnik je dužan izvršiti uplatu razlike do izlicitiranog iznosa zakupa i to za pokretne naprave u visini ukupnog izlicitiranog iznosa, a za kiosk u visini mjesečnog izlicitiranog iznosa.

Sve informacije o Natječaju, mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša Grada Novi Vinodolski, na tel. 051/245-045 svakim radnim danom od 12,00 do 13,30 sati.

Pristigle ponude otvarati će se u Maloj sali Doma kulture dana 15.05.2013. godine (srijeda), s početkom u 12.00 sati.

**GRADONAČELNIK
GRADA NOVI VINODOLSKI**