



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

HRVATSKE AUTOCESTE

Broj: 4211-200- **1430** /21/IP
Zagreb, 12. veljače 2021. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17, 98/19) objavljuju slijedeći:

O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,55, 1. etapa, 1. faza - **izmještanje 110 i 220 kV dalekovoda**, radi uspostave prava služnosti elektroenergetskih vodova 110 i 220 kV na nekretninama u k.o. **Novi** koje su u tu svrhu obuhvaćene planom nepotpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/20-01/000023, Urbroj: 531-06-2-1-1-20-0010 od 08.05.2020. godine, donesene od Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a sukladno geodetskom elaboratu nepotpunog izvlaštenja iz srpnja 2020. godine – 1. DIO (Br. elaborata: T.D.BR.: 18-0515GNI-08) izrađenim od Traficon d.o.o., Zagreb, Selska cesta 50, a u skladu s navedenom lokacijskom dozvolom. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14, 69/17, 98/19), za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Temeljem odredbi članka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog Odsjeka za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Crikvenica u Primorsko-goranskoj županiji te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje se slijedeća:

O P Ć A P O N U D A

za nekretnine označene kako slijedi

- k.č.br. 4862, 4906, 4907, 5093, 5094, 2482/2, 5045, 9134/2, 7497/3, 8692, 9132, 4903, 8937, 8989, 5051, 5061/1, 2478, 2435, 2457, 2460, 4901, 4902, 9274/2, 7203, 7421, 8907, 7417, 8844, 9256, 2472, 8843/1, 8846, 5111, 5112, 5141, 9266/3, 9266/4, 8883, 5061/2/A, 9291, 8061, 4972, 4956, 4957, 8983, 8984, 2486/1, 2486/2, 2454, 2458, 2459, 5064, 8021, 8903, 4639, 7518, 5121, 4859, 7499, 4958/2, 9158, 9159, 5085, 5107/2, 7192, 8872, 9294, 5143, 9273, 2463, 2464, 7424, 7541, 5107/1, 7428, 5146/1, 8065, 8906, 9282, 4736, 2474, 5086, 5108, 5109, 5150, 4932, 8073, 4978, 5084/5, 2392, 2394, 2395, 2396, 2401, 7465/2, 7465/3, 8020, 8834, 4938, 9157, 9287/2, 8964, 8965, 5145, 5139, 2475/2, 5034, 9279, 9280, 5144/2, 8912, 4724, 7515, 7516, 7517, 7526, 7419, 9142, 8685, 5024/1, 5084/2, 4922, 2461, 8936, 4725, 2376, 8172, 8840, 7200, 7554, 8700, 8079/2, 5052, 8958, 8960, 9257, 7453, 8880, 7447, 5095, 5096, 8934, 4704/1, 4704/2, 5146/2, 4923, 8063, 5050, 8070/2, 5053, 8068, 7429, 7445 **sve u k.o. Novi**

kao naknadu za nepotpuno izvlaštenje u svrhu uspostave **prava služnosti 110 i 220 kV dalekovoda od 20-22 kn/m² (šum.-poljop. zem.) do 122-126 kn (građ.zem) ovisno o statusu zemljišta (poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, zemljište društvene namjene, građevinsko-stambene namjene) uz pripadajuću naknadu za suhozide, za umanjenu vrijednost preostalog dijela zemljišta te pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada i vrijednosti šume (sve utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).**

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,55 1.etape 1. faza - **izmještanje 110 i 220 kV u k.o. Novi** da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i zajedničke poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb s naznakom "Odgovor na ponudu", telefakom na broj 01/4694431 ili telefonom na broj 01/4694541. **Rok za prihvatanje ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

10 Darko Bubalo

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4
OIB: 57500462912

