



## Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
**Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr**  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

## HRVATSKE AUTOCESTE

Broj: 4211-200-2087/21/MM  
Zagreb, 03. ožujka 2021. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), **sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17, 98/19) objavljuju slijedeći:**

### O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji **A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,552, Etapa 1., Faza II. – Izmještanje EEN objekata nazivnog napona 20 kV i 0,42 kV – Izmještanje DV 20(35) kV Novi – Žrnovnica - Novi KBDV 20(35) kV Novi - Žrnovnica** radi uspostave prava služnosti na nekretninama k.o. Novi koje su u tu svrhu obuhvaćene planom nepotpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/20-01/000023, Urbroj: 531-06-2-1-1-20-0010 od 12.06.2020. godine, donesene od Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a sukladno geodetskom elaboratu nepotpunog izvlaštenja iz kolovoza 2020.godine (**Br. elaborata: 141/2020**) izrađenim od Razmjer d.o.o., XII Podbrežje, 10 000, Zagreb, a u skladu s navedenom lokacijskom dozvolom. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14, 69/17, 98/19), za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Temeljem odredbi članaka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Ispostava Crikvenica u Primorsko-goranskoj županiji te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje se slijedeća:

### O P Ć A P O N U D A

#### za nekretnine označene kako slijedi: 4108, 4112 u k.o. Novi

kao naknadu za nepotpuno izvlaštenje u svrhu uspostave **prava služnosti KBDV 35 kV od 20-22 kn/m<sup>2</sup> (šum.-poljop. zem.) do 122-126 kn (građ.zem) ovisno o statusu zemljišta (poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, zemljište društvene namjene, građevinsko-stambene namjene) uz pripadajuću naknadu za suhozide, za umanjenu vrijednost preostalog dijela zemljišta te pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada i vrijednosti šume** (sve utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji A7 Križišće - Žuta Lokva, dionica Selce - Novi Vinodolski od km 17+500,00 do km 25+144,552 Izmještanje EEN objekata nazivnog napona 20 kV i 0,42 kV, Novi KBDV 20(35) kV Novi - Žrnovnica u k.o. Novi da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i zajedničke poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb s naznakom "Odgovor na ponudu", telefaxom na broj 01/4694-431 ili telefonom na broj 01/4694 - 444 ili 4694 - 786. **Rok za prihvrat ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.



**DIREKTOR SEKTORA  
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE**  
Darko Bubalo

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4  
Matični broj: 1554964  
OIB: 57500462912

