



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD NOVI VINODOLSKI
Gradonačelnik

KLASA: 320-02/22-01/1
URBROJ: 2170-11-07-23-21
Novi Vinodolski, 28. veljače 2023. godine

OBAVIJEST

o dodjeli zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog

Na temelju provedenog Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog objavljanog dana 12. travnja 2022. godine na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Novog Vinodolskog, Gradsko vijeće je na svojoj sjednici dana 29. rujna 2022. godine donijelo Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog, KLASA: 320-02/22-01/3, URBROJ: 2170-11-01-22-6, te nakon upute Ministarstva poljoprivrede dana 30. prosinca 2022. godine Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novog Vinodolskog, KLASA: 320-02/22-01/3, URBROJ: 2170-11-01-22-9 na koje je Ministarstvo poljoprivrede dalo svoju Suglasnost, KLASA: 320-02/22-02/194, URBROJ: 525-06/180-23-7 od 25. siječnja 2023. godine, na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Novog Vinodolskog objavljuje se ova Obavijest.

Popis izabраниh ponuditelja:

1. Ponuditelj **API KVARNER PZ, Jakov polje 8, Klenovica, OIB 89871320388**, prema kriteriju iz članka 36. stavak 1. točka g. Zakona za:

Katastarska čestica	Katastarska općina	PTC broj	Površina (ha)	Početna zakupnina	Ponuđena cijena	Konačna cijena zakupnine
2811	Krmpote	1	0,6438	133,27 kn	266,54 kn	266,54 kn/35,38 E

2. Ponuditelj **OPG KOMADINA ANTONIO, Kralja Zvonimira 29, Novi Vinodolski, OIB 44016347329**, prema kriteriju iz članka 36. stavak 1. točka c. Zakona, za:

Katastarska čestica	Katastarska općina	PTC broj	Površina (ha)	Početna zakupnina	Ponuđena cijena	Konačna cijena zakupnine
11455	Novi	2	0,9884	135,41 kn	270,82 kn	270,82 kn/35,94 E
7186, 7187	Novi	3	0,1089	21,72 kn	43,44 kn	43,44 kn/5,77 E
7189	Novi	4	0,0342	7,25 kn	14,50 kn	14,50 kn/1,92 E
4366	Novi	5	0,1295	27,45 kn	54,90 kn	54,90 kn/7,29 E
1046	Novi	6	0,1381	18,92 kn	37,84 kn	37,84 kn/5,02 E

1085, 1086, 1087, 1088	Novi	7	0,0763	12,53 kn	25,06 kn	25,06 kn/3,33 E
1091, 1092, 1093, 1094	Novi	8	0,1504	28,46 kn	56,92 kn	56,92 kn/7,55 E
1104, 1105, 1106, 1107	Novi	9	0,0745	14,25 kn	28,50 kn	28,50 kn/3,78 E
1252/2	Novi	11	0,0227	3,11 kn	6,22 kn	6,22 kn/0,83 E
1254	Novi	12	0,0295	6,25 kn	12,50 kn	12,50 kn/1,66 E
1274	Novi	13	0,1165	15,96 kn	31,92 kn	31,92 kn/4,24 E
1280	Novi	14	0,0234	4,96 kn	9,92 kn	9,92 kn/1,32 E
1283, 1284	Novi	15	0,2389	42,79 kn	85,58 kn	85,58 kn/11,36 E
1296	Novi	17	0,0399	8,46 kn	16,92 kn	16,92 kn/2,25 E
1301	Novi	18	0,0496	10,51 kn	21,02 kn	21,02 kn/2,79 E
1317, 1320	Novi	19	0,3460	47,40 kn	94,80 kn	94,80 kn/12,58 E
1330	Novi	20	0,0942	12,90 kn	25,80 kn	25,80 kn/3,42 E
1337	Novi	21	0,0691	9,47 kn	18,94 kn	18,94 kn/2,51 E
1352/1	Novi	22	0,0518 (0,0500)	10,98 kn	21,96 kn	21,20 kn/2,81 E
1355	Novi	23	0,0209	4,43 kn	8,86 kn	8,86 kn/1,18 E
1958	Novi	24	0,3392 (0,2262)	71,91 kn	143,82 kn	95,90 kn/12,73 E
1967	Novi	25	0,0676	14,33 kn	28,66 kn	28,66 kn/3,80 E
1990, 1991	Novi	26	0,0734	12,89 kn	25,78 kn	25,78 kn/3,42 E
2004	Novi	27	0,0993	21,05 kn	42,10 kn	42,10 kn/5,59 E
2007, 2008, 2010, 2013, 2014	Novi	28	0,1321	29,75 kn	59,50 kn	59,50 kn/7,90 E
2017	Novi	29	0,0392	5,37 kn	10,74 kn	10,74 kn/1,43 E
2288/1, 2288/2	Novi	31	0,1561 (0,1094)	33,09 kn	66,18 kn	46,39 kn/6,16 E

(Fiksni tečaj konverzije određen je na 7,53450 kuna za jedan euro točkom II. Odluke o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 85/2022).

Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci dana 20. veljače 2023. godine dalo je pozitivno pravno mišljenje na Nacrtu Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta, te će gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog sklopiti ugovore o zakupu sa najpovoljnijim ponuditeljima u ime Republike Hrvatske u skladu s člankom 38. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Gradonačelnik
Tomislav Cvitković, univ.spec.oec.

