



Na temelju članka IV. Odluke Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade o raspodjeli financijskih sredstava jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini (Klasa: 001-01/23-01/29, URBROJ 519-02-1/6-23-1 od 3. srpnja 2023. g.), Ugovora o dodjeli financijskih sredstava jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini sklopljenog između Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade i Grada Novog Vinodolskog, 12. srpnja 2023. godine, članka 44. Statuta Grada Novog Vinodolskog ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 12/13, 18/14, 4/18, 5/20 i 5/21), gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog dana 26. rujna 2023. godine objavljuje

## JAVNI POZIV

### za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini

#### I.

Predmet ovog Javnog poziva je usmjeren na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023.g. (u daljnjem tekstu: Korisnici) do najvišeg ukupnog iznosa od 18.000,00 eura za sveukupno 10 mladih obitelji i mladih. Središnji državni ured za demografiju i mlade utvrdio je financijske potpore kako slijedi:

#### **1. 180,00 eura ( 1.356,21 kuna) mjesečno za mladu obitelj sa djecom**

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinoj mladoj obitelji sa djecom iznosi 2.160,00 eura (16.274,52 kuna) u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1.1.2023.-31.12.2023. g.

#### **2. 120,00 eura (904,14 kuna) mjesečno za mladu osobu i mladu obitelj bez djece.**

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinoj mladoj osobi i mladoj obitelji bez djece iznosi 1.440,00 eura (10.849,68 kuna) u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1.1.2023.-31.12.2023. godine.

#### II.

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju troškove stanovanja mladih obitelji i mladih s prebivalištem na području Grada Novog Vinodolskog najmanje godinu dana prije podnošenja prijave.

Sufinanciraju se troškovi stanovanja korisnicima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s najmodavcima fizičkim osobama te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području Grada Novog Vinodolskog.

Ugovor o najmu mora biti sklopljen najmanje za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine.

Korisnici koji sklope dodatke i izmjene ugovora nakon objave ovog Poziva, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se izmjenama i dopunama ne povećava iznos ugovorene najamnine.



Korisnici koji zbog isteka ugovora prije 31. prosinca 2023. godine sklope novi ugovor o najmu, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se novim ugovorom ne povećava iznos ugovorene najamnine.

Korisnici s najmodavcem ne mogu biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Neprihvatljivi troškovi su troškovi korištenja garaže, izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi i slično.

Korisnici su dužni prijaviti svaku promjenu u roku od 15 dana od dana nastanka okolnosti koja utječe na korištenje priznatog prava.

### III.

**Mladima** u smislu ovog javnog poziva smatraju se:

- državljani Republike Hrvatske,
- mlade osobe (samci) koje nisu u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici u dobi od 18 do 30 godina u trenutku podnošenja prijave,
- zaposleni na neodređeno ili određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- da nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- čija mjesečna primanja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH,
- nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu.

**Mladom obitelji** u smislu ovog javnog poziva smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni drug te djeca, ukoliko ih imaju, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije stariji od 45 godina života u trenutku podnošenja prijave i ispunjavaju sljedeće uvjete:

- oba bračna/izvanbračna druga su državljani Republike Hrvatske,
- oba bračna/izvanbračna druga su zaposleni na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- bračni/izvanbračni drugovi nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- mjesečna primanja oba bračna/izvanbračna druga, po osnovi plaće, ne prelaze visinu dvije prosječne neto plaće u RH,
- bračni/izvanbračni drugovi nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu,
- ni jednom od bračnih/izvanbračnih drugova nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite.

**Mladom obitelji** u smislu ovog javnog poziva smatra se i jednoroditeljska obitelj koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj koji nije stariji od 45 godina u trenutku podnošenja prijave i ispunjava sljedeće uvjete:

- roditelj je državljanin Republike Hrvatske,



- roditelj je zaposlen na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposlen za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- roditelj nije korisnik istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- mjesečna primanja roditelja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH,
- roditelj nema u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu,
- roditelju nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite.

#### IV.

Prijava se podnosi na Obrascu SSMO (Prilog 1. Javnog poziva) sa pripadajućom dokumentacijom kojom se dokazuje opravdanost dodjele financijske potpore mladim obiteljima i mladima:

1. preslika osobnih iskaznica podnositelja zahtjeva i bračnog/izvanbračnog druga,
2. dokaz o radnom iskustvu odnosno elektronički zapis ili potvrda o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojih je razvidan poslodavac, trajanje staža osiguranja, stvarna i potrebna stručna sprema za podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (neće se priznati dostava Potvrde o stažu i plaći budući ista ne sadržava potrebne podatke),
3. rodni listovi za djecu (preslika ili elektronički zapis, ako je primjenjivo),
4. izvadak iz matice vjenčanih (ne stariji od 3 mjeseca – preslika ili elektronički zapis, ako je primjenjivo),
5. ovjerena obračunska lista plaće podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo),
6. preslika ugovora o najmu uz dokaz da je ugovor prijavljen Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi,
7. za osobe koje koriste porodiljni dopust preslika rješenja o korištenju roditeljskog dopusta i potvrda od poslodavca o visini zadnje tri plaće prije korištenja porodiljnog dopusta ili ovjerene zadnje 3 platne liste prije porodiljnog dopusta,
8. izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika (ako je primjenjivo),
9. izjava kojom podnositelj potvrđuje da nije u bračnoj odnosno izvanbračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika (ako je primjenjivo),
10. izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu ovjerena kod javnog bilježnika,
11. izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da im nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite ovjerena kod javnog bilježnika,
12. izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja odnosno da podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) nisu korisnici istovjetnih potpora od strane JLP(R)S, javnih i državnih tijela i slično, ovjerena kod javnog bilježnika,
13. izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da sa najmodavcem nisu srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Podaci koji se izjavljuju ovjerom od strane javnog bilježnika (od rednog broja 8. do rednog broja 13. u članku IV. ovog Javnog poziva) moraju biti objedinjeni i sadržani u jednoj Izjavi (PREDLOŽAK IZJAVE – Prilog 2. Javnog poziva) ovjerenoj od strane javnog bilježnika. Pri tome nužno je voditi računa da se podaci točno, jasno i razvidno navedu u Izjavi.



U slučaju nejasnoće Grad Novi Vinodolski tražit će pojašnjenje od Prijavitelja, te ukoliko u roku od 3 dana od dana zaprimanja upita Prijavitelj ne dostavi pojašnjenje smatrat će se da je odustao od prijave.

#### V.

Prijave koje ne udovoljavaju uvjetima javnog poziva neće se razmatrati.

Prijave će se pregledavati redoslijedom zaprimanja do isteka financijskih sredstava.

Javni poziv je otvoren danom objave na internetskim stranicama Grada Novog Vinodolskog sa rokom prijave zaključno s 26. listopada 2023. godine.

Prijave se mogu dostaviti preporučenom poštom (datum i vrijeme naznačeni na kuverti smatrat će se trenutkom podnošenja prijave na ovaj javni poziv) ili osobno u Pisarnicu Grada Novog Vinodolskog svakog radnog dana od 08,00 do 14,00 sati zaključno s danom 26. listopada 2023. godine.

Prijava se predaje u zatvorenoj omotnici koja na svojoj poledini mora sadržavati naziv i adresu podnositelja prijave, a na prednjoj strani:

**GRAD NOVI VINODOLSKI, TRG VINODOLSKOG ZAKONA 1, 51250 NOVI VINODOLSKI**

**"NE OTVARATI! –Prijava na Javni poziv za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini"**

Prijave koje nisu dostavljene na propisani način i ne sadrže svu dokumentaciju koja je propisana javnim pozivom neće se uzeti u daljnje razmatranje. Prijave će se razmatrati kronološki, prema datumu i vremenu zaprimanja prijave pri čemu su oba načina dostave jednakopravna u pregledu redoslijeda zaprimanja i obrade.

Sva pitanja vezana uz Javni poziv mogu se postaviti isključivo elektroničkim putem, slanjem upita na adresu elektroničke pošte: [dino.stosic@novi-vinodolski.hr](mailto:dino.stosic@novi-vinodolski.hr) najkasnije do 12. listopada 2023. godine.

#### VI.

Nakon provedenog postupka pregleda pristiglih zahtjeva, podnositelj zahtjeva biti će obavješten o rezultatima istih dostavom Odluke o dodjeli financijske potpore odnosno Odluke o odbijanju zahtjeva, ukoliko isti ne udovoljavaju uvjetima ovog Javnog poziva, u roku od 8 dana od dana donošenja iste.

KLASA: 551-01/23-01/4

URBROJ: 2170-11-04-23-3

Novi Vinodolski, 26. rujna 2023. godine

**GRAD NOVI VINODOLSKI**

**GRADONAČELNIK**

**Tomislav Cvitković**



**OBRAZAC PRIJAVE**

**za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini**

U Novom Vinodolskom, dana _____ 2023. godine	
<b>a) OSNOVNI PODACI O PODNOSITELJU</b>	
IME I PREZIME PODNOSITELJA I BRAČNOG/IZVANBRAČNOG DRUGA (ako je primjenjivo)	_____ _____
KATEGORIJA (zaokružiti)	a) MLADA OBITELJ SA DJECOM b) MLADA OSOBA c) MLADA OBITELJ BEZ DJECE
ADRESA PREBIVALIŠTA (navesti adresu)	
PREBIVALIŠTE NA PODRUČJU GRADA NOVOG VINODOLSKOG navesti datum od kada	_____ _____
BROJ TELEFONA/MOBITELA *	
BROJ ČLANOVA KUĆANSTVA	
DATUM I MJESTO ROĐENJA	_____ _____
ZAPOSLENI NA:	<u>PODNOŠITELJ</u> a) Neodređeno b) Određeno u minimalnom trajanju 6 mjeseci <u>BRAČNI/IZVANBRAČNI DRUG</u> a) Neodređeno b) Određeno u minimalnom trajanju 6 mjeseci
IZNOS MJESEČNIH PRIMANJA KUĆANSTVA	
<b>b) OSNOVNI PODACI O NAJMU</b>	
ADRESA NAJMA NEKRETNINE	
VREMENSKO RAZDOBLJE NAJMA NEKRETNINE	

\*navedeni podatak je poželjno navesti u slučaju potrebne komunikacije

**POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA I BRAČNOG/IZVABRAČNOG DRUGA (ako je primjenjivo):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**IZJAVA**

Kojom ja \_\_\_\_\_, s adresom prebivališta \_\_\_\_\_,

OIB: \_\_\_\_\_, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem\*:

1. Da živim u braku / izvanbračnoj zajednici (zaokružiti) s \_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_, s adresom prebivališta \_\_\_\_\_;
2. Da ne živim u bračnoj odnosno izvanbračnoj zajednici;
3. Da ja kao podnositelj prijave nemam u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu;
4. Da ja kao podnositelj prijave i moj bračni/izvanbračni drug nemamo u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu;
5. Da meni kao podnositelju prijave nije izrečena mjera obiteljsko pravne zaštite;
6. Da meni kao podnositelju prijave i mom bračnom/izvanbračnom drugu nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite;
7. Da ja kao podnositelj prijave nisam korisnik istovjetne potpore od strane JLP(R)S, javnih i državnih tijela i slično;
8. Da ja kao podnositelj prijave i moj bračni/izvanbračni drug nismo korisnici istovjetne potpore od strane JLP(R)S, javnih i državnih tijela i slično;
9. Da ja kao podnositelj prijave nisam s najmodavcem srodnik po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnik ili suvlasnik trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana;
10. Da ja kao podnositelj prijave i moj bračni/izvanbračni nismo s najmodavcem srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Ujedno izjavljujem da sam, sukladno Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“ broj 42/18), upoznat/upoznata kako moje osobne podatke, kao osobe koja se prijavljuje na Javni poziv Grada Novog Vinodolskog za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini, Grad Novi Vinodolski kao voditelj zbirke osobnih podataka, prikuplja, obrađuje, objavljuje i prosljeđuje trećoj strani isključivo u svrhu provedbe projekta te se u druge svrhe neće koristiti.

Kao podnositelj/podnositeljica SUGLASAN/SUGLASNA sam da se javno objave moji osobni podatci u okviru provedbe Javnog poziva Grada Novog Vinodolskog za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini.

Suglasnost dajem dobrovoljno te sam upoznat/upoznata da ju mogu u svako doba povući.

***\*izabrati dijelove izjave koji odgovaraju podnositelju prijave (ostalo izbrisati), a da izjavljeno bude u skladu s podacima traženim Javnim pozivom. Potpis podnositelja prijave ovjeriti kod javnog bilježnika.***

Novi Vinodolski, \_\_\_\_\_ 2023. godine

**Ime i prezime i potpis bračnog/  
izvanbračnog druga**

**Ime i prezime i potpis  
podnositelja prijave**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_