

Na temelju članka 39. stavka 12. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) i članka _____ Statuta Grada Novog Vinodolskog („Službene novine PGŽ, broj: _____), Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski donosi:

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA NOVOG VINODOLSKOG ZA RAZDOBLJE 2024.-2028.

I. Specifična obilježja područja upravljanja

Grad Novi Vinodolski obuhvaća 20 naselja od kojih se pet naselja nalaze u priobalju i to : Novi Vinodolski, Povile, Klenovica, Smokvica Krmpotska i Sibinj Krmpotski. Ukupna površina Grada iznosi oko 33 032 ha, od čega kopno čini 26 508 ha a more 6 524 ha. Dužina obale iznosi 17,5 km zračne linije, odnosno 24,8 km razvedene obale.

Obalni prostor odlikuje čvrsta stjenovita osnova, razvedenost obalne linije i bogatstvo mikoreljefa. Obalna linija je pretežito kamenita sa povremenim šljunkovitim žalima. U sastavu Grada je nenaseljeni otočić San Marino koji se nalazi cca 200 m od obale u blizini naselja Novi Vinodolski.

Klima je umjereno topla sredozemno kišna, ljeta su vruća sa srednjom mjesečnom temperaturom iznad 22 °C, zimsko kišno razdoblje je široko raspoređeno sa zimskim maksimumom listopad - studeni, te na proljetno razdoblje travanj - lipanj. Srednja godišnja temperatura je 13,1 °C, između izoterma 14 i 10 °C. Od vjetrova najzastupljeniji su vjetrovi sjeveroistočnog smjera (NE) bura. Pored bure zastupljeno je i jugo (SE), te nešto manje burin sjeverozapadnog smjera (SW), dok su ostali (oštro, maestral, levant) zastupljeni u znatno manjem postotku.

Rezultati ispitivanja kakvoće mora za kupanje na plažama u Gradu Novom Vinodolskom (na temelju kriterija definiranih Uredbom o kakvoći mora za kupanje (NN 73/08) i EU direktivom o upravljanju kakvoćom vode za kupanje (br. 2006/7/EZ)) ukazuju na more visoke kakvoće.

Od područja koja su zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode a nalaze se neposredno na obali je Vrulja u uvali Žrnovnica, obuhvaćena i područjem ekološke mreže Natura 2000.

Registrirana kulturna dobra na području mora i morske obale su:

- Olupina njemačkog ratnog broda „TA 45“ (SPICA), reg.br: Z-15, nepokretno kulturno dobro, arheološki lokalitet Novi Vinodolski;
- Crkva sv. Marina s arheološkim nalazištem na otočiću Sveti Martin, reg.br: Z-6742, nepokretno kulturno dobro, pojedinačno, Novi Vinodolski;
- Šest hidroarheoloških zona na području Riječke luke do luke Jablanac, reg.br: 180/1-1967.

Obalni prostor ne sadrži graditeljsko nasljeđe koje je značajno utjecalo na oblike obalnih područja i devastaciju obalnog prostora izazvano ljudskim i prirodnim djelovanjem.

II. Planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti realizacije

U cilju unaprijeđena i zaštite pomorskog dobra u petogodišnjem razdoblju planira se realizacija slijedećih aktivnosti: redovno održavanje pomorskog dobra, izvođenje radova kojima se osigurava nesmetani pristup pomorskom dobru, gradnja građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj upotrebi, omogućavanje pristupa osobama s invaliditetom, saniranje postojećeg stanja i novih oštećenja, održavanje reda sprječavanjem nezakonitog postupanja i devastacije pomorskog dobra, nadzor nad pomorskim dobrom i ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru, te davanje dozvola na pomorskom dobru.

Na području Grada Novog Vinodolskog nema nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru čije je uklanjanje potrebno planirati ovim Planom.

III. Izvori sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru

Izvori sredstava Grada Novi Vinodolski za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru su sredstva od naknada za koncesije, naknada za posebnu upotrebu, naknada za dozvole na pomorskom dobru, sredstva iz proračuna Grada Novi Vinodolski, Primorsko-goranske županije, državnog proračuna i sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru, a ona na godišnjoj razini iznose (EUR):

- sredstva od naknada za koncesije	105.000,00
- sredstva od naknada za posebnu upotrebu	1.000,00
- sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru	65.000,00
- sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave	50.000,00
- sredstva iz državnog proračuna i proračuna PGŽ	100.000,00
- sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru	1.000,00
UKUPNO:	322.000,00

IV. Plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi

Lokacije održavanja pomorskog dobra su: Zagori, Novi Vinodolski - Šetnica dr. Franje Tuđmana i Obala Petra Krešimira IV, Tepli porat, Povile, Klenovica i Smokvica, a planom je obuhvaćeno slijedeće:

a. Plan čišćenja i održavanja obale, mora i podmorja

- ručno čišćenje plaža od sitnog komunalnog otpada, čišćenje perajkama, metlama i puhalicom (ručnim i motornim alatom) usluge vozila (teretno i osobno vozilo), utovar i odvoz otpada (kontejneri), pripremno završni radovi i potrošnja vreća za otpad.
- priprema sanitarnih čvorova za sezonu, popravak tijekom sezone (krečenje, bojanje stolarije, zamjena dotrajalih sanitarnih ventila, slavina i sl.) i opskrba sanitarnih čvorova
- postavljanje, popravak i uklanjanje tuševa i rešetki za odvod na plažama
- održavanje otočića San Marino: košnja i čišćenje, prikupljanje otpada, ukrcaj i odvoz
- čišćenje i održavanje dječjeg igrališta na Obali Petra Krešimira IV
- saniranje oštećenih rukohvata, te postavljanje i uklanjanje protukliznih podloga

b. Plan sadnje i održavanja zelenila

- košnja travnjaka s izgrablivanjem otkosa, okopavanje raslinja, razbijanje pokorice
- fitosanitarna zaštita bilja i prihranjivanje
- orezivanje bilja
- uklanjanje suhih i bolesnih stabala, te sadnja zamjenskih stabala

c. Plan postavljanja zaštitnih barijera za kupače na uređenim plažama

Dobava, postava i sidrenje psiholoških barijera sa neprekinutim nizom plovaka, uklanjanje, te popravak oštećenja i čišćenje.

d. Plan postavljanja spremnika za odvojeno prikupljanje otpada

u slijedećem petogodišnjem razdoblju planira se postaviti odgovarajući broj spremnika za odvojeno prikupljanje otpada na svim uređenim plažama na području Grada Novi Vinodolski.

Procjena potrebnih sredstava po stavkama na godišnjoj razini (EUR):

a. čišćenje i održavanje obale, mora i podmorja	60.000,00
b. sadnja i održavanje zelenila	6.000,00
c. postavljanje zaštitnih barijera za kupače	12.000,00
d. postavljanje spremnika za odvojeno prikupljanje otpada	1.000,00
UKUPNO:	79.000,00

V. Plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi

U narednom petogodišnjem razdoblju planirano je održavanje postojećih šetnica, dok se izgradnja novih šetnica ne planira na pomorskom dobru.

Nije planirano uklanjanje nasipa, molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i sličnih građevina, kao niti građevina u lukama i drugih infrastrukturnih objekata koji nisu vidljivi na DOG-u 5/2011 jer istih nema na području pomorskog dobra Grada Novog Vinodolskog.

Plan gradnje:

- rekonstrukcija javne rasvjete na šetnici dr. Franje Tuđmana	50.000,00
- nastavak uređenja plaže na Obali Petra Krešimira IV	80.000,00
- sanacija pomorskog dobra duž cijele obale na mjestima gdje je došlo do oštećenja uslijed djelovanja mora i nevremena	150.000,00
- izrada elaborata zaštite okoliša za zaštitu plaže Lučica u Povilama	6.000,00
- postava dizala za pristup moru osobama sa invaliditetom	25.000,00
- sanitarni čvor plaže u Povilama	40.000,00
- nasipavanje dijela obale i izrada pera za povećanje plažnog kapaciteta plaže duž Parka Ivana Mažuranića	4.000.000,00
UKUPNO:	4.351.000,00

VI. Plan davanja dozvola na pomorskom dobru

1. Utvrđuju se slijedeće lokacije i djelatnosti za izdavanje dozvola na pomorskom dobru:

LOKACIJA	Oznaka lokacije	Broj dozvola	Rok na koji se daje dozvola	DJELATNOST	SREDSTVA	Broj sredstava
NOVI VINODOLSKI						
ZAGORI - Iznad šljunčanog dijela plaže, k.č. 5847/993 i 16541 k.o. Novi	1	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 20 m2
ZAGORI - Istočni dio šljunčane plaže, k.č. 16541 k.o. Novi	2	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	30 kom
ZAGORI - Istočni dio šljunčane plaže, k.č. 16541 k.o. Novi	3	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Igralište za odbojku sa spremištem za pribor	1 kom
ZAGORI - Istočni dio šljunčane plaže, k.č. 16541 k.o. Novi	4	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Sup daske, pedaline i sl.	4 kom
ZAGORI - Istočni dio šljunčane plaže, k.č. 16541 k.o. Novi	5	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Jet-ski	2 kom
ZAGORI - Betonirani i zapadni dio šljunčane plaže, k.č. 16530/1 i 16541 k.o. Novi	6	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	200 kom
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - ispred objekta Bonaca k.č. 5847/1046 k.o. Novi	7	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	30 kom
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - nasuprot Adria beach hotela, k.č. 5847/912 k.o. Novi	8	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	30 kom
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - nasuprot Adria beach hotela, k.č. 5847/912 k.o. Novi	9	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	100 m2

OBALA PETRA KREŠIMIRA IV – more između Adria hotela i Mirakula sa naplatnom pozicijom na k.č.5847/1049 k.o.Novi	10	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Aquapark sa štandom za naplatu	1 komplet
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - Šetnica nasuprot objekta Mirakul, k.č. 5847/1049, k.o. Novi	11	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	50 m2
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - plaža nasuprot objekta Mirakul, k.č. 5847/1049 k.o. Novi	12	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	30 kom
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - Nasuprot objekta Rocky Beach, k.č. 5847/1004, k.o. Novi	13	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Montažni objekt – bar i terasa	1 kom 50 m2
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - more, van zaštitne barijere nasuprot kioska Bribirska obala	14	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Sup daske, pedaline i sl.	4 kom
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - kiosk buffet Bribirska obala	15	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 60 m2
OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - betonirani dio plaže ispod buffeta Bribirska obala	16	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	18 kom
GLAVNA GRADSKA PLAŽA LIŠANJ - izvan područja koncesije, k.č. 16529 k.o. Novi	17	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Oprema i pribor za ronjenje	po kom
ŠET.DR.F.TUĐMANA - uz glavnu gradsku plažu nasuprot kavane, k.č. 3771/1 k.o. Novi	18	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand za prodaju plažnog asortimana	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Ispod zida „Vrtića“, k.č. 3771/1 k.o. Novi	19	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand za pečenje palačinki, pop-corn i šećer. vunu	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Ispod zida „Vrtića“, k.č. 3771/1 k.o. Novi	20	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand za prodaju pekarskih proizvoda	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Uz kiosk Tiska, k.č. 3771/1 k.o. Novi	21	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand za prodaju kukuruza	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - plaža između kavane i rivice, k.č. 16539 k.o. Novi	22	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Montažni objekt/kiosk terasa	1 kom 20 m2
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - od plaže do rivice, k.č. 16539 k.o. Novi	23	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	51 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - od rivice do tenis terena, k.č. 16540 k.o. Novi	24	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	54 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA – more između rivice i otočića sa naplatnom pozicijom na k.č.br: 3879/73 k.o.Novi	25	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Aquapark sa štandom za naplatu	1 komplet
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Prvi nakon rivice, k.č. 3879/73 k.o. Novi	26	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 20 m2
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Drugi nakon rivice,	27	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 20 m2

k.č. 3879/73 k.o. Novi						
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Nasuprot aquaparka k.č. 3879/73 k.o. Novi	28	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Sup daske	6 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Treći nakon rivice, k.č. 3879/73 k.o. Novi	29	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 20 m2
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - ispred kioska kod tenis terena k.č. 3879/73 k.o. Novi	30	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	terasa	70 m2
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Ispred tenis terena, k.č. 3879/73 k.o. Novi	31	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand za prodaju pekarskih proizvoda	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Šetnica ispred tenis terena , k.č. 3879/73 i 16540 k.o. Novi	32	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	45 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Neposredno nakon tenis terena, k.č. 3879/73 k.o. Novi	33	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja sladoleda	1 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Ispred kioska prije Lopara, k.č. 3879/73 k.o. Novi	34	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	88 m2
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Duž parcele Lopara, k.č. 3879/35 k.o. Novi	35	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 50 m2
Plaža Pod Lopar – k.č. 16540 k.o.Novi	36	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina	6 kom
Plaža Pod Lopar – k.č. 16540 k.o.Novi	37	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	75 kom
ŠET. DR. FRANJE TUĐMANA - Plaža odmarališta Crvenog križa, k.č. 16540 k.o. Novi	38	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	45 kom
GRABROVA - Plaža Grabrova k.č. 3895/1 k.o. Novi	39	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina	2 kom
GRABROVA - Plaža Grabrova k.č. 3895/1 k.o. Novi	40	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	30 kom
GRABROVA - Plaža Grabrova k.č. 3895/1 k.o. Novi	41	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja pića i sladoleda	1 kom
POVILE						
Plaža Brajda – k.č. 4227/3 k.o. Ledenice	50	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina i/ili sup daski	4 kom
Plaža Brajda – k.č. 4227/3 k.o. Ledenice	51	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	15 kom
Plaža Puntica – k.č. 4225 k.o. Ledenice	52	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	15 kom
Plaža Puntica – k.č. 4225 k.o. Ledenice	53	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina i/ili sup daski	2 kom
Uvala Mala draga – k.č.3347/3 k.o. Ledenice	54	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	21 kom
Uvala Mala draga – k.č.3347/3 k.o. Ledenice	55	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina i/ili sup daski	2 kom
Uvala Mala draga – k.č.3347/3 k.o. Ledenice	56	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 50 m2

KLENOVICA						
PLAŽA kod Ribarske kolibe – more nasuprot plaže sa naplatnom pozicijom na k.č.br: 3499/745 k.o. Ledenice	60	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Aquapark sa štandom za naplatu	1 komplet
Školjić nasuprot plaže Kampa – k.č. 3499/134 k.o. Ledenice	61	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Jet-ski	2 kom
SMOKVICA						
PLAŽA Smokvica – zapadni šljunčani dio plaže k.č. 814/296 k.o. Krmpote	70	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina i/ili sup daski	2 kom
PLAŽA Smokvica - šljunčani i betonirani dio 814/296 i 814/99 k.o. Krmpote	71	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	15 kom
SIBINJ						
PLAŽA kampa Sibinj – zapadni dio, k.č. 3838/2 k.o. Krmpote	80	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	15 kom
PLAŽA kampa Sibinj – istočni dio, k.č. 5868/6 i 3840/2 k.o. Krmpote	81	1	2 godine	Komercijalni sadržaji	Suncobrani i ležaljke	15 kom
PLAŽA kampa Sibinj – nasuprot crkvice, k.č. 3568/6 k.o. Krmpote	82	1	2 godine	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk terasa	1 kom 20 m2
PLAŽA kampa Sibinj – istočni dio, k.č. 5868/6 i 3840/2 k.o. Krmpote	83	1	2 godine	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje pedalina i/ili sup daski	2 kom

2. Utvrđuju se slijedeće lokacije i djelatnosti koje se daju na zahtjev za privremenu ili prigodnu djelatnost na rok do 20 dana, jednom u kalendarskoj godini:

LOKACIJA	Oznaka lokacije	DJELATNOST	SREDSTVA
ZAGORI – betonirani i šljunčani dio plaže	A	Kulturne, ugostiteljsko turističke ili komercijalne djelatnosti, sportske i rekreacijske djelatnosti, priredbe, snimanja i slično	Ugostiteljski, trgovački i izložbeni štandovi i klupe, terase, naprave, pokretni prodavači, zabavni, kulturni i sportski sadržaji na kopnu i na moru
NOVI VINODOLSKI – Obala Petra Krešimira IV	B		
NOVI VINODOLSKI – obala Podbaran	C		
NOVI VINODOLSKI – Šetnica dr. Franje Tuđmana	D		
POVILE – Lučica u Povilama	E		
KLENOVICA – Ribarska obala do plaže Kampa	F		
SMOKVICA - obala	G		

3. Sastavni dio ovog Plana je grafički prikaz lokacija iz točke VI.1. na digitalnom ortofoto snimku s uklopljenim katastarskim stanjem.

4. Štandovi koji se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki VI. moraju biti tipski, veličine 2,00 x 1,00 m i to jedan od dva tipa drvenih sklopivih štandova (samo sa pultom ili sa kutijom), sa platnenom tendom, pastelnih boja, ili tipiziran od proizvođača. Ostale naprave navedene u točki VI. moraju imati standardiziran oblik, te se svojim izgledom moraju uklapati u zatečeni ambijent.

5. Tlocrtna površina kioska može biti do 12,00 m² pravokutnog oblika i slijedećeg izgleda:
- drvena ili čelična konstrukcija vanjska oplata od prirodnog lomljenog kamena ili umjetnog kamena
- dekorativni paneli za oblaganje eksterijera sa vjerodostojnom imitacijom kamena,

- krovna površina mora biti kosa, pokrivena crijepom ili kupom kanalicom,
- stolarija mora biti bijele ili plave boje i poželjno je naglasiti okvir otvora (erte),
- ukoliko se dio zidnih ploha kioska izvodi kao glatka površina mora biti manje površine od površine obrađene kamenom, a poželjna je i obrada okvira kamenom površinom,
- na vanjskom plaštu kioska nije dopušteno na vidljiv način montirati instalacije ili dijelove uređaja za ventilaciju i/ili klimatizaciju.,

6. Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je ispuniti uvjete propisane Pravilnikom o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima za prodaju robe izvan prodavaonica.

7. Priključke struje i vode osigurava ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru. Troškove potrošnje struje i vode snosi ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

8. Sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude na natječaju je bjanko vlastita akceptirana mjenica na iznos od 10% početne cijene.

9. Utvrđuju se instrumenti osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere:

a. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,

b. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru

c. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru

d. Bjanko zadužnica na iznos od 1.000,00 EUR, ovjerena od javnog bilježnika, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Instrumenti osiguranja iz točke 9. a označeni su sa a., b. i c. prilažu se ponudi na natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru, a bjanko zadužnicu iz točke d. dužan je priložiti najpovoljniji ponuditelj prije izdavanja rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

10. Ovlašteniku dozvole na pomorskom dobru za postavljanje ugostiteljske terase ispred ugostiteljskog objekta koji se ne nalazi na pomorskom dobru, a istekne mu zakup tog prostora za vrijeme važenja dozvole na pomorskom dobru Grad će donijeti rješenje o ukidanju dozvole. U tom slučaju ovlaštenik nema pravo na naknadu štete proizašle iz tog rješenja.

VII. Plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru

Red na pomorskom dobru propisuje se Odlukom o redu na pomorskom dobru Grada Novi Vinodolski. Nadzor nad provedbom reda na pomorskom dobru propisanog Odlukom, kao i nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi pomorski redar. U provedbi nadzora, pomorski redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje reda.

Svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru dužni su se pridržavati Odluke o redu na pomorskom dobru, te pomorsko dobro koristiti na način u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli i ne ograničavati opću upotrebu pomorskog dobra;

Ukoliko se utvrdi da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru koristi pomorsko dobro izvan opsega i uvjeta određenih u dozvoli i/ili da ovlaštenik dozvole ograničava opću upotrebu na pomorskom dobru, Grad će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru ovlašteniku.

VIII. Plan provođenja natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru

Na temelju Plana upravljanja pomorskim dobrom Grad Novi Vinodolski će do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Grada Novi Vinodolski i najmanje u jednom dnevnom listu.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju i temeljem odluke Gradskog vijeća Grada Novi Vinodolski, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati ponuditelju koji ispunjava slijedeće uvjete:

- da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj

- da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja

- da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

- da nema nepodmirenih financijskih obveza prema Gradu i komunalnim trgovačkim društvima pri Gradu (KTD IVANJ d.o.o., VIO ŽRNOVNICA VINODOL CRIKVENICA d.o.o.)

Određuje se način ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola:

Kriterij ocjenjivanja	Postotak ocjene ponude
- ponuđeni iznos naknade	60 %
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima	20 %
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova)	20 %

IX. Uvjeti obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave mora se pridržavati uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija i ne smije se približavati bliže od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže, osim unutar postavljenog sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme dužan je držati plažnu opremu (suncobrani, ležaljke, ronilačka oprema, oprema za plivanje i sl.) uredno složenu i smještenu na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku, te nakon korištenja istu spremi.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je redovito održavati i čistiti dio pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne smije onemogućiti slobodan pristup pomorskom dobru. Ležaljke i suncoobrani moraju biti udaljene najmanje 2 metra od mora, te se mora ostaviti dovoljan prolaz među ležaljka na barem svakih 10 metara plaže kako bi se omogućio nesmetan prolaz kupcima do mora

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljske djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga obavezan je osigurati priključak na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, postaviti spremnik za vodu i odvodnju.

X. Završne odredbe

Na ovaj Plan prethodnu suglasnost mora dati javnopravno tijelo nadležno za prostorno upravljanje.

Po ishodu suglasnosti, Plan upravljanja pomorskim dobrom objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije i stupa na snagu osmoga dana od dana objave.

Grafički dio plana nije predmet objave.

Klasa:

URBROJ:

Novi Vinodolski,

GRADSKO VIJEĆE
GRADA NOVI VINODOLSKI

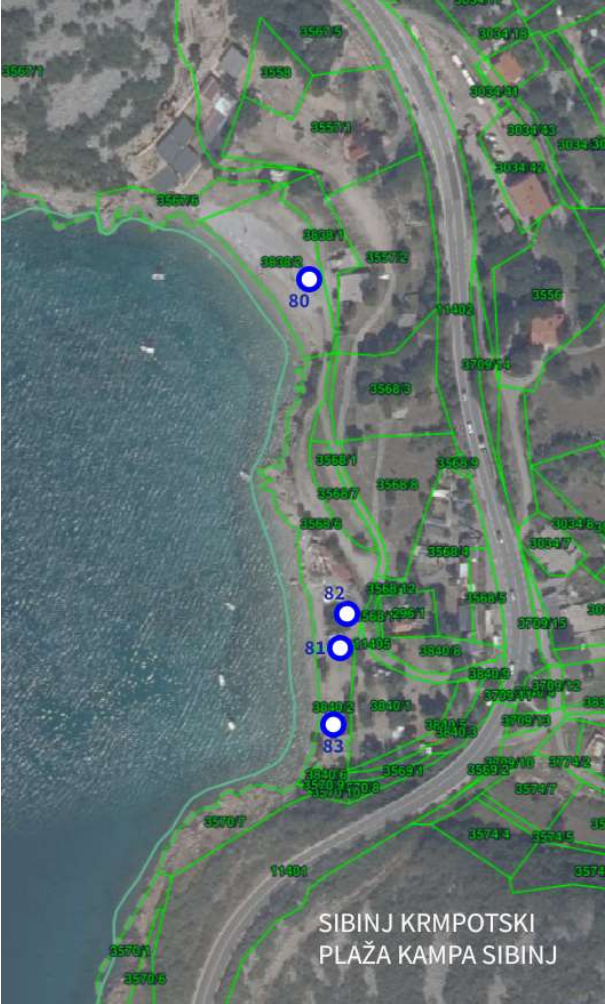
GRAFIČKI PRIKAZ LOKACIJA NA KOJIMA SE DAJU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

IZ PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM GRADA NOVI VINODOLSKI
ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028.









SIBINJ KRMPOTSKI
PLAŽA KAMPA SIBINJ