

Gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog, na temelju članka 11. Odluke o davanju u zakup javne površine (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 12/19 i 18/23), Odluke o lokacijama za postavljanje privremenih objekata i izgledu privremenih objekata (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 17/09, 19/11, 15/11, 29/11, 51/11, 21/12 i 8/15) i Plana rasporeda privremenih objekata raspisuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup javne površine za postavu drvenih kućica u Novom Vinodolskom, na Trgu Ivana Mažuranića za vrijeme održavanja manifestacije Novi Advent

1. Predmet natječaja

Zakup lokacija putem prikupljanja ponuda za zakup lokacija s drvenom kućicom u Novom Vinodolskom na Trgu Ivana Mažuranića. Grafički prikaz lokacija nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog teksta natječaja.

Lokacije se daju u zakup zajedno sa drvenom kućicom:

Oznaka iz Plana	Bliža lokacija	Namjena	Tip	Površina zakupa u m ²	Početna cijena u EUR (kn)	Jamčevina u EUR (kn) (50% od početne cijene)
1.	Novi Vinodolski Trg Ivana Mažuranića - gornji dio Trga	ugostiteljska – priprema i usluživanje jednostavnih jela, pića i toplih napitaka	drvena kućica	7,00	139,36 (1050,00)	69,68 (525,00)
2.	Novi Vinodolski Trg Ivana Mažuranića - gornji dio Trga	ugostiteljska – priprema i usluživanje jednostavnih jela, pića i toplih napitaka	drvena kućica	7,00	139,36 (1050,00)	69,68 (525,00)
3.	Novi Vinodolski Trg Ivana Mažuranića - gornji dio Trga	ugostiteljska – priprema i usluživanje jednostavnih jela, pića i toplih napitaka	drvena kućica	7,00	139,36 (1050,00)	69,68 (525,00)

2. Lokacije se daju u zakup na rok od 14.12.2023. godine do 31.12.2023. godine.

3. Zakupnik je obavezan osigurati prodaju kuhanog vina (crno i bijelo).

4. Zakupnik je dužan osigurati prodaju slanih i slatkih jednostavnih jela, uz naglasak na kreativnosti i raznovrsnosti.

5. Zakupnik je obavezan raditi slijedeće dane 14., 15., 16., 21., 22., 23., 24., 29., 30. i 31.12.2023. godine za vrijeme trajanja zakupnog razdoblja (na navedene datume biti će održavani večernji glazbeni programi, popodnevni dječji programi i gastro show).

6. Zakupnik je dužan osigurati najmanje jedno vanjsko grijaće tijelo.

7. Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na lokacijama iz natječaja.

8. Ponuditelji će cjelokupnu cijenu izlicitiranu za lokaciju uplatiti prilikom potpisivanja Ugovora o zakupu javne površine.

PISANA PONUDA ZA SUDJELOVANJE U NATJEČAJU MORAJU SADRŽAVATI:

- Osnovne podatke o fizičkoj i pravnoj osobi koja se natječe (ime i prezime, prebivalište – za fizičke osobe, naziv i sjedište – za pravne osobe, OIB, broj žiro računa, e-mail adresa,
- Oznaku lokacije za koju se daje ponuda,
- Ponuđeni iznos zakupnine izražen u eurima,

4. Dokaz o uplati jamčevine uplaćene na IBAN Grada Novi Vinodolski br. HR3923400091829000002, model: HR24, s naznakom poziva na broj: 5738-0045861 za pravne osobe ili za fizičke osobe,
5. Dokaznicu o podmirenju financijskih obveza prema Gradu (Upravni odjel za financije) i komunalnim trgovačkim društvima pri Gradu Novom Vinodolskom (KTD «Ivanj» d.o.o. i VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o. Novi Vinodolski) – ne stariji od 30 dana,
6. Preslika osobne iskaznice za fizičku osobu,
7. Izvod iz sudskog ili obrtnog registra ili koji drugi jednako vrijedan dokument iz kojeg je vidljivo da ponuditelj ima pravo obavljanja djelatnosti za koju se natječe – ne stariji od 6 mjeseci,
8. Izjava o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja.

Sve naprijed navedene isprave, odnosno dokumentaciju, ponuditelj je dužan dostaviti u izvorniku, odnosno u preslici uz dostavu izvornika na uvid prilikom otvaranja ponuda.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuđači osobno ili njihovi ovlaštene zastupnici uz priloženu punomoć Povjerenstvu prije otvaranja ponuda.

Pismene ponude predaju se u zatvorenim kovertama, s naznakom
«ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE - NE OTVARAJ - lok.br. ____»

neposredno u zgradi GRADA NOVI VINODOLSKI u pisarnicu Grada
ili poštom na adresu: GRAD NOVI VINODOLSKI, 51 250 Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona br. 1
POVJERENSTVU ZA PROVEDBU NATJEČAJA ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE
zaključno sa 30.11.2023. godine (četvrtak) do 10.00 sati

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ponudi najviši iznos zakupnine uz uvjet ispunjenja ostalih uvjeta iz javnog natječaja. Ukoliko se javi više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete utvrđene ovim Natječajem, a ponudili su istu visinu zakupnine, prednost ostvaruje ponuditelj koji je ranije predao ponudu.

Povjerenstvo nakon javno provedenog postupka otvaranja ponuda, predlaže Gradonačelniku donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Učesnici u natječaju bit će izvješteni o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o odabiru.

Ugovor o zakupu lokacije, Grad Novi Vinodolski i najpovoljniji ponuditelj sklapaju najkasnije u roku od 8 dana od dana upućivanja poziva na sklapanje ugovora.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o zakupu lokacije, nema pravo na povrat jamčevine, a ugovor o zakupu lokacije zaključuje se sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem.

Jamčevina ponuditelja čija je ponuda bila najpovoljnija uračunava se u zakupninu, a jamčevina koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene, bit će im vraćena u roku od 8 dana od donošenja Odluke o odabiru.

Prilikom potpisa Ugovora o zakupu javne površine zakupnik je dužan izvršiti uplatu cjelokupnog izlicitiranog iznosa za lokaciju.

U slučaju odustanka od Ugovora jamčevina se ne vraća.

Sve informacije o Natječaju, mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Novog Vinodolskog, na tel. 051/554-371, mob. 0912444094 svakim radnim danom od 12,00 do 14,00 sati.

Pristigle ponude otvarati će se u Gradskoj vijećnici Grada Novog Vinodolskog dana 30.11.2023. godine (četvrtak), s početkom u 12.00 sati.

Gradonačelnik
Tomislav Cvitković



