

TOMISLAV CVITKOVIĆ Gradonačelnik Novog Vinodolskog rezimira 2023. godinu

Gradnjom autoceste Križišće - Žuta Lokva, Novi će postati predgrađe Rijeke

Za nas je tu riječ o jako bitnoj cesti, kojom ćemo preusmjeriti najgušći promet kroz mjesto i tako smanjiti nepotrebne gužve koje remete kvalitetu života naših stanovnika i turista, kaže Cvitković

Robert ŠIMONVIĆ

Do početka nove godine dijeli nas svega pet dana, a konac godine uvijek je dobra prilika za retrospektivu, ali i promišljanje budućih koraka, poteza, korekcija... Što je sve u ovoj godini učinjeno u gradu Vinodolskog zakona, koji su planovi za budućnost, gdje tražiti prostor za napredak, samo su neka od pitanja o kojima smo razgovarali s gradonačelnikom Novog Vinodolskog Tomislavom Cvitkovićem. Na početku ga pitamo kako je zadovoljan godinom na izmaku i po čemu će je pamtili.

- Godinu na izmaku pamtit ću po dinamičnim stvarima koje su je obilježile. Svaka godina je izazovna, ranije smo imali koronakrizu, zatim energetska krizu, ali najbitnije je da se u svemu tome snalazimo, da se uspješno nosimo s izazovima i problemima i dobro »guramo« na polju projekata, poslova i svih drugih aktivnosti, govori Cvitković, nakon čega se dotičemo turističke sezone i nešto lošijih ovogodišnjih statističkih podataka po pitanju broja noćenja turista.

Podizanje kvalitete

- Turistička sezona bila je nešto slabija po pitanju brojki u odnosu na 2022. godinu, koja je za nas bila rekordna, ali kad sve sagledamo, mišljenja sam da ne trebamo težiti masovnosti turizma, već podizanju kvalitete i produljenju sezone. Na ovaj način promišljaju i drugi gradovi u našem okruženju, i šire, s obzirom na to da je teško malim primorskim gradovima infrastrukturom pratiti pritisak koji se događa u špicu sezone. Tu prije svega mislim na nedostatak plažnog prostora, parkinga, komunalni sustav i slično. Zato svakako trebamo razmišljati u smjeru podizanja kvalitete usluge, a iz tog razloga odlučili smo se, između ostalog, i na izmjene i dopune prostornog plana, kroz koje je cilj upravo pokušati zaustaviti, odnosno smanjiti pretjeranu izgradnju i apartmanizaciju. Primjerice, na onom broju kvadrata na kojem je bilo moguće izgraditi šest stambenih jedinica, sada će biti moguće izgraditi četiri. To je samo jedan primjer u kojem smjeru bismo trebali ići. Borit ćemo se s time, sve u skladu s pravilima struke, analizom i izračunom smještajnih kapaciteta i smjernicama novog zakona o turizmu, govori Cvitković.

Dodaje da se Novi Vinodolski još uvijek nalazi unutar



Tomislav Cvitković, gradonačelnik Novog Vinodolskog zadovoljan godinom na izmaku

„Moram zahvaliti našem sugrađaninu i ministru Olegu Butkoviću, koji zaista jako puno pomaže našem kraju i podizanju kvalitete života svih Novljana

koji je građen još 60-ih godina prošlog stoljeća. On je na neki način simbol našega grada, okupljalište svih dobnih struktura i nositelj različitih manifestacija, od zabavnih, kulturnih, sportskih... Drago mi je i da je dovršena izgradnja i rekonstrukcija mreže u sklopu generacijskog projekta aglomeracije. Svakodnevni radovi, raskopane ulice i druge aktivnosti izazivale su velike probleme našim stanovnicima, stoga im se i ovim putem ispričavam na svim neugodnostima i ujedno zahvaljujem na razumijevanju. Ipak, najbitnije je da je mreža dovršena, a sad se okrećemo izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, što je uostalom još jedan važan faktor kad promišljamo o turizmu. Kao što sam ranije rekao, treba raditi na poboljšanju kvalitete usluge i sadržaja, ali ako nemamo čisto more sve je uzalud, govori Cvitković, nabrojivši i projekte uređenja brojnih cesta, dovršetak izgradnje muzeja ribarstva u Klenovici...

Po pitanju budućih investicija, Cvitković kaže da je u pripremi puno novih projekata, a kao najvažniji u 2024. godini ističe projekt izgradnje nove sportske dvorane na Bahalinu.

- Iako proračun Grada Novog iz godine u godinu raste, sportska dvorana predstavlja financijski zalogaj veličine gotovo čitavog iznosa proračuna. Iako smo

granica održivog razvoja po pitanju izgrađenosti.

- U Novom još uvijek imamo prostora u odnosu na neke druge gradove, ali svakako ćemo nastojati ostati unutar postojećih gabarita, kaže novljanski gradonačelnik.

Dotičući se turizma, Cvitković ističe i velik potencijal novljanskog zaleda.

- Dobar model po tom pitanju je Istra. Ondje možemo vidjeti kako obnoviti kuće za odmor, a pritom ne narušavati sklad prirode i poticati održiv razvoj. Moram naglasiti i da se u našem zaleđu sve više obnavljaju starine i siguran sam da ondje leži naš velik potencijal, napominje gradonačelnik.

Pitamo ga i kakav stav ima po pitanju gradnje hotela, primjerice na lokaciji bivšeg hotela Klek.

- Postoji velik broj investitora koji se interesiraju i za privatne i za gradske prostore, koji su prostornim planom označeni kao turističke zone hotelske namjene. Dosta stanaka imamo po tom pitanju

s potencijalnim investitorima i mi smo uvijek spremni na suradnju. Za sada na našem području najzobiljnije posluje hotel Lišan. Odmah ćemo osjetiti razliku ako Lišan radi cijelu godinu ili ne. Uz Lišan se nadam konsolidaciji Novi Resorta, a ako se izgradi novi hotel na prostoru bivšeg

Kleka, to će za nas biti sasvim dovoljno, smatra Cvitković.

Sportska dvorana

Novljanskog gradonačelnika pitamo da nam istakne nekoliko najznačajnijih projekata u tekućoj godini.

- Volio bih istaknuti da smo napokon obnovili Dom kulture,



Novi Vinodolski - grad velikog potencijala

jako dobri u povlačenju europskih sredstava, moram naglasiti i da nas razvijenost županije u kojoj jesmo, kao i turistički indeks razvijenosti ponekad ograničavaju u odobravanju sredstava za pojedine projekte. To je slučaj i kod buduće dvorane i zato je u idućoj godini planirano zaduženje u iznosu od 2,5 milijuna eura. Odlučili smo se vlastitim sredstvima, odnosno uz pomoć zaduženja krenuti u ovaj važan projekt, s obzirom na to da gradnja dvorane predstavlja vječni san brojnih mladih ljudi i općenito Novljana. Ona će prema nekim procjenama biti građena u dvije godine, a najbitnije je za kazati da smo u tu svrhu ishodovali građevinsku dozvolu, kaže Tomislav Cvitković, dodavši da je 2025. godine planirana i izgradnja novog vatrogasnog doma.

- I za taj projekt imamo građevinsku dozvolu, a zemljište nam je ustupila Republika Hrvatska. U javni su natječaji na koje se planiramo prijaviti i zaista sve poduzimamo da uspješno apliciramo na njih i da nam projekt bude odobren. Gradnju očekujemo u 2025. godini jer će 2024. proteći u dovršavanju potrebnih proceduralnih radnji, pojašnjava Cvitković.

Bitna cesta

Od ostalih projekata novljanski gradonačelnik spominje nastavak uređenja pomorskog dobra, odnosno uređenja i proširenja pojedinih plaža, obnovu gradskog muzeja, uređenje pojedinih prometnica... Dodaje i da ga veseli početak gradnje zaobilaznice, odnosno buduće trase autoceste od Križišća do Žute Lokve.

- Ovdje se moram zahvaliti našem sugrađaninu i ministru Olegu Butkoviću, koji zaista jako puno pomaže našem kraju i podizanju kvalitete života svih Novljana. Za nas je tu riječ o jako bitnoj cesti, kojom ćemo preusmjeriti najgušći promet kroz mjesto i tako smanjiti nepotrebne gužve koje remete kvalitetu života naših stanovnika i turista. Ovom cestom Novi će praktički postati predgrađe Rijeke, na svega 20-ak minuta udaljenosti, što će nam sasvim sigurno otvoriti brojne nove mogućnosti, ističe gradonačelnik Novog Vinodolskog.

Na kraju razgovora pitamo ga o očekivanjima i željama za narednu, 2024. godinu.

- Samo da budemo živi i zdravi, a mi ćemo se truditi raditi na boljitku grada Novog i kvalitete života naših sugrađana, kojima ovim putem želim puno uspjeha i sreće u novoj godini, zaključuje Tomislav Cvitković.