



VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVI VINODOLSKI

Izvješće o 2. ponovnoj javnoj raspravi



IZVJEŠĆE O 2. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Županija/Grad Zagreb: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Općina/grad: GRAD NOVI VINODOLSKI	
Naziv prostornog plana: <h3 style="text-align: center;">VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVI VINODOLSKI</h3>	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službene novine Primorsko-goranske županije broj 31/22	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana Službene novine Primorsko-goranske županije broj
Javna rasprava (datum objave): Novi list: 19.10.2023. web stranice Grad Novi Vinodolski: 19.10.2023. web stranice MGIPU: 18.10.2023. Ponovna javna rasprava (datum objave): Novi list: 28.1.2024. web stranice Grad Novi Vinodolski: 29.1.2024. web stranice MGIPU: 29.1.2024. 2. Ponovna javna rasprava (datum objave): Novi list: 24.3.2024. web stranice Grad Novi Vinodolski: 21.3.2024. web stranice MGIPU: 21.3.2024.	Javni uvid održan: od: 23.10.2023.; do: 21.11.2023. Ponovni javni uvid: od: 1.2.2024.; do: 15.2.2024. 2. Ponovni javni uvid: od: 2.4.2024.; do: 10.4.2024.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Domagoj Kalanj, dipl.ing.građ.
Suglasnost na plan, prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23): klasa: ur.broj: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a	
	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:  d.o.o. ZAGREB, Gajeva 2a	Odgovorna osoba:  Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Iva Lukinić, dipl.ing.arch.	
  IVA LUKINIĆ dipl.ing.arch. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 47	
Stručni tim u izradi Plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch. Iva Lukinić, dipl.ing.arch. Jasmina Sadek, dipl.ing.arch. Ana Putar, dipl.ing.arch. Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.	Luka Krstulović, mag.ing.arch. Ivana Puzavac, mag.ing.arch. Gordan Maček, dipl.ing.prom. Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Domagoj Šumanovac, ing.arch. Vilma Stopfer Svečnjak, mag.ing.prosp.arch. Ivana Katavić, bacc.oec.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Neven Pavelić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela



SADRŽAJ:

1. Podaci iz objave 2. ponovne javne rasprave
2. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi
3. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Knjiga primjedbi
6. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
7. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 7.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 7.2. Objave 2. ponovne javne rasprave
 - 7.3. Posebna obavijest o objavi 2. ponovne javne rasprave
 - 7.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave

Gradonačelnik Grada Novi Vinodolski donio je dana 18.03.2024. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga za 2. ponovnu javnu raspravu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski (KLASA: 350-03/22-01/12, URBROJ: 2170-11-04-24-9).

2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUG Novi Vinodolski (dalje u tekstu: Prijedlog plana) trajala je 9 dana, a održana je od 2.04.2024. do 10.04.2024. godine.

Obavijest o 2. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu plana objavljena je 21.03.2024.g. na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, 21.03.2024.g. na službenim web stranicama Grada Novi Vinodolski, te 24.03.2024.g. u dnevnom tisku „Novi list“. Objave su sadržavale obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Plana.

Tijekom trajanja 2. ponovne javne rasprave, Prijedlog plana bio je izložen na javni uvid u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski radnim danom od 08:00h – 14:00h.

Javno izlaganje Prijedloga održano je dana 10.04.2024. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski sa početkom u 13:00 sati.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja na Prijedlog plana mogli su se, do dana zaključenja javne rasprave, odnosno do 10.04.2024. godine, uputiti u pisanom obliku Nositelju izrade (osobno u pisarnici Grada Novog Vinodolskog ili putem pošte na adresu Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski) te upisati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o 2. ponovnoj javnoj raspravi.



2. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (KLASA: 350-03/22-01/1; URBROJ: 2170-11-07-23-38 od 29.01.2024.) sa prijedlogom VI. Izmjena i dopuna PPUG Novi Vinodolski dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), 10000 Zagreb;
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka;
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
- Hrvatske vode d.o.o., VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
- VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o. Dubrova 22, 51250 Novi Vinodolski;
- HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka;
- Županijska lučka uprava Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 5, 51250 Novi Vinodolski;
- Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije", Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb;
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, PJ Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka;
- HOPS - Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10 000 Zagreb



3. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. HRVATSKE VODE
2. MUP
3. HEP
4. HAKOM



5.

4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja

1. Primorsko-goranska županija, JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Splitska 2/II • 51000 Rijeka
Hrvatska • p.p. 283
OIB: 08444936466
T: ++385 51 351 772
F: ++385 51 212 436
E: zavod@pgz.hr
zavod.pgz.hr

KLASA: 350-02/23-11/8

URBROJ: 2170-72-03/2-24-8

Rijeka, 10. 4. 2024.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVI VINODOLSKI

Primljeno: 11-04-2024

Og. red.	Klasifikacijska oznaka:
	Uredbeni broj:

GRAD NOVI VINODOLSKI
Trg Vinodolskog zakona 1
51250 Novi Vinodolski

PREDMET: Prijedlozi i primjedbe na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog Vinodolskog u II. ponovnoj javnoj raspravi

U tijeku II. ponovne javne rasprave Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (dalje: **Zavod**) daje prijedloge i primjedbe na prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog Vinodolskog:

U skladu s člankom 104. stavkom 3. *Zakona o prostornom uređenju* (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; dalje: **Zakon o prostornom uređenju**) u nastavku se daju samo prijedlozi i primjedbe koji se odnose na dijelove prijedloga prostornog plana u II. ponovnoj javnoj raspravi koji su u odnosu na prethodni prijedlog izmijenjeni.

A. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

1

članak 16.

- u članku 16. je temeljem planiranja golfskog igrališta u članku 69. te u grafičkom dijelu prostornog plana potrebno predmetnu građevinu sporta utvrditi kao građevinu od značaja za županiju, a sukladno članku 20. stavku 1. točki 2.2.4. podtočki 2. *Prostornog plana Primorsko-goranske županije* („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 32/13, 7/17 – ispravak, 41/18, 4/19 – pročišćeni tekst, 18/22, 40/22 – pročišćeni tekst i 35/23; dalje: **PPPGŽ**)

2

naslov iznad članka 69.

- poglavlje je potrebno nastavno numerirati jer odredbe članka 69. ne bi trebale biti dio poglavlja 2.3.3. *Površine groblja*

3

članak 111. stavak 2. alineja 2. podalineja 2.

- sukladno utvrđenoj županijskoj cesti u kartografskom prikazu br. 1. *Korištenje i namjena površina*, a prema našoj primjedbi u I. ponovnoj javnoj raspravi, potrebno je i u ovom članku izvršiti izmjenu te predmetnu cestu (*DC 99 Kraljevica (LC58107) - Križišće (DC501) - Bribir (ŽC5062) - Novi Vinodolski (DC8)*) utvrditi kao županijsku

B. GRAFIČKI DIO PROSTORNOG PLANA

4

kartografski prikaz br. 1. *Korištenje i namjena površina*

- utvrđeni izdvojeni dio građevinskog područja naselja Crni Kal oznake NA 4₁₇ nije u skladu s članom 86. *PPPGŽ-a*, a u odnosu na obvezu priključenja izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na osnovnu prometnu mrežu Grada Novog Vinodolskog





5

kartografski prikaz br. 4.2 Građevinska područja Breze NA4₁₋₄, Breze NA4₇₋₁₂, Gornji Zagon NA8₁₋₅

- izdvojeni dio građevinskog područja naselja Crni Kal oznake NA 4₁₇, koje je u ovom prijedlogu prostornog plana mijenjano, površinom nije u skladu s člankom 3. stavkom 5. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) ni s člancima 50. i 51. PPPGŽ-a

Iako nije predmet II. ponovne javne rasprave napominje se da su primjedbe navedene za izdvojeni dio građevinskog područja naselja Crni Kal oznake NA 4₁₇ primjenjive i na druge planirane izdvojene dijelove građevinskih područja naselja, te se napominje upitna osnovanost ovakvog njihovog utvrđivanja i to iz sljedećih razloga: upitna osnovanost utvrđivanja privedenosti predmetnog dijela naseljskoj namjeni (u pravilu se radi o pojedinačnim građevinama izgrađenim izvan građevinskog područja, a ne cjelovito uređenoj naseljskoj namjeni) / izdvojene dijelove građevinskog područja čine jedna do tek nekoliko katastarskih čestica, ali ne i pripadajuće površine javne infrastrukture, prometnice / granica građevinskog područja naselja obuhvaća niz dijelova katastarskih čestica od kojih neke u stvarnosti nisu izgrađene i sl.

Napominje se da će Zavod cjelokupni elaborat prostornog plana razmotriti u postupku davanja mišljenja na konačni prijedlog prostornog plana temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju, a kada će se detaljnije provjeravati i elementi koje u ovom prijedlogu prostornog plana nije bilo moguće provjeravati zbog .pdf formata grafičkog dijela prostornog plana i sl. S obzirom na to da je predmet izmjena i dopuna ovog prostornog plana i cjelovito usklađenje s PPPGŽ-om molimo da se sukladno članku 25. *Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* („Narodne novine“ br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak) u grafičkom dijelu prostornog plana označe provedene izmjene i dopune, a sve kako bi bilo jasno razlučeno i transparentno vidljivo što se mijenja od onog što se zadržava neizmijenjeno iz važećeg prostornog plana te kako bi se osigurao kvalitetan pregled kod utvrđivanja usklađenosti s PPPGŽ-om.

Prijedloge i primjedbe izradila:

Gorana Ljubičić
Gorana Ljubičić, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Službi za informacijski sustav
3. Službi za infrastrukturu i razvojne projekte
4. Pismohrani, ovdje



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje
 Primorsko-goranske županije
 Splitska 2/II • 51000 • Rijeka • Hrvatska • p.p. 283 • OIB: 08444936466
 T: ++ 385 51 351 712 • F: ++ 385 51 212 436 • E: zavod@pgz.hr • W: zavod.pgz.hr



2/2



Odgovor na primjedbu br. 1

1. **PRIHVAĆA SE.**
2. **PRIHVAĆA SE.**
3. **PRIHVAĆA SE.**
4. **PRIHVAĆA SE.**
5. **NE PRIHVAĆA SE.**

Izrada ovih izmjena i dopuna započeta je 2022.g. temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) te u je u skladu s odredbama tog Zakona. Navedeni članak 3. st. 5. ugrađen je u posljednjim izmjenama i dopunama Zakona (NN 67/23).

Člankom 50. i 51. PPPGŽ određeno je da je građevinsko područje u pravilu zbir građevnih čestica.

Člankom 3. st.6. Zakona o prostornom uređenju određeno je da je građevinska čestica u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom. Iz navedenog se iščitava da su moguće iznimke.

Građevinsko područje NA4₁₇ obuhvaća površinu od cca 1220 m² što nužno ne čini samo jednu građevnu česticu. Oblik, smještaj u prostoru i veličina su u skladu s prostornom planom.

U skladu sa svime navedenim, primjedba se ne prihvaća.



2. HRVATSKE VODE



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/23-01/0000339
URBROJ: 374-23-3-24-9
Rijeka, 08.04.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVI VINODOLSKI

Priloga:	10-04-2024
U:	Službeni list, Grad Novi Vinodolski
Uradni broj:	

PREDMET :VI Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski –druga ponovna javna rasprava i odgovor na naše primjedbe prema dopisu KLASA: 350-02/23-01/0000339

Grad Novi Vinodolski, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje dopisom od klasa 350-03/22-01/1, urbroj:2170-11-07-23-38 i urbroj: 2170-11-07-23-39 dostavio je dopis koji je nazvan odgovor na primjedbe u javnoj raspravi i obavijest o ponovnoj javnoj raspravi.

1. Nizinska prirodna retencija Malo polje nije ucrtana u planu.
2. U tekstualnom dijelu plana navodi se da je zona S-9 planirana uz trasu autoceste sjeverno od naselja Povile, a grafički je označena sjeverno od naselja Bater pa nije jasno što je točno, a u karti uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju oznaka S9 je u III zoni sanitarne zaštite što je suprotno Odluci o zonama sanitarne zaštite. Nije jasno što je od navedenog planirano.

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavković, ing. građ.



Gordana Gasparović, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. Primorsko-goranska županija, Grad Novi Vinodolski, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje, Klasa: 350-03/22-01/1
2. Stručne službe, ovdje



079765171



Odgovor na primjedbu br. 2

1. NE PRIHVAĆA SE.

Retencija Malo Polje je prikazana u planu na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostor - područja posebnih ograničenja u korištenju. Ukoliko podaci ne odgovaraju, molimo da dostavite točne podatke.

2. PRIHVAĆA SE.



3. MUP



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
 SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA RIJEKA



Primljeno:	09-04-2024
Org. jed.	Ministarstvo unutarnjih poslova
Uredbeni broj:	

KLASA: 245-02/24-11/153
 URBROJ: 511-01-375-24-2-AZ
 Rijeka, 4. travnja 2024.

Grad Novi Vinodolski
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
Trg Vinodolskih zakona 1
Novi Vinodolski

PREDMET: 2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski
 - mišljenje, dostavlja se

Veza: KLASA: 350-03/22-01/1, URBROJ: 2170-11-07-24-47

U svezi vašeg poziva zaprimljenog 26.03.2024. godine za dostavu našeg mišljenja u svezi 2. Ponovne javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), obavještavamo vas da smo vam već dostavili naše pismeno očitovanje KLASA: 245-02/24-11/82, URBROJ: 511-01-375-24-2-AZ pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

U Prostorni plan uređenja Grada Novi Vinodolski treba uvrstiti sve odredbe koje reguliraju područje zaštite od požara. Sami planovi u svom provedbenom dijelu trebaju sadržavati poglavlje u kojem se reguliraju mjere zaštite od požara i to na način da urbanistički planovi uređenja sadržavaju uvjete iz područja zaštite od požara.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Grad Novi Vinodolski,
Novi Vinodolski, Trg Vinodolskih zakona 1
2. Pismohrana-ovdje.



Odgovor na primjedbu br. 3

PRIHVAĆA SE.
Nema primjedbi.



4. HEP



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300 412
 TELEFAKS • 051 • 204-204
 POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
 IBAN • HR8224020061400273674

NAŠ BROJ I ZNAK 4012/4064/24GG

PREDMET VI. izmjena i dopuna PPUG Novi
 Vinodolski, druga ponovna javna rasprava

PRIMORSKO-GORANSKI ŽUPANIJA
 GRAD NOVI VINOĐOLSKI

Primljeno:	
Og.je:	Kl.
	Uru

GRAD NOVI VINOĐOLSKI
 Upravni odjel za komunalni sustav i
 prostorno planiranje ✓
 Trg Vinodolskog zakonika 1
 51250 Novi Vinodolski

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-03/22-01/1
 Ur.broj: 2170-11-07-24-47
 od 21.4.2024.

DATUM 2.4.2024.

Prema vašem pozivu na drugu ponovnu javnu raspravu, naš ur. broj 7997 od 26.3.2024. godine, za VI. izmjene i dopune PPUG Novi Vinodolski, obavještavamo vas da su naše primjedbe uvažene i da nemamo nove uvjete.

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

prof.dr.sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

Na znanje:
 - Odjel za pristup mreži

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
 ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •



Odgovor na primjedbu br. 4

PRIHVAĆA SE.
/Nema primjedbi/



5. HAKOM



REPUBLICA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD NOVI VINODOLSKI	
Primljeno:	08-04-2024
Org. jed.	Kl. i funkcijska oznaka:
Urudžbeni broj:	

KLASA: 350-05/22-01/364
URBROJ: 376-05-3-24-09
Zagreb, 3. travnja 2024.

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Grad Novi Vinodolski
Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje
Trg Vinodolskog zakona 1
51250 Novi Vinodolski

Predmet: Grad Novi Vinodolski
VI. Izmjene i dopune PPU Grada Novi Vinodolski - 2. ponovna javna rasprava
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-03/22-01/1, URBROJ: 2170-11-07-24-47, od 21. travnja 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPU Grada Novi Vinodolski - 2. ponovna javna rasprava.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPU Grada Novi Vinodolski - 2. ponovna javna rasprava **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



Odgovor na primjedbu br. 5

PRIHVAĆA SE.
/Nema primjedbi/

**6. KRISTINA DRAŽIĆ**

REPUBLICA HRVATSKA OPĆINA NOVOG GRAD NOVOG	
Primalac	08-04-2024
Org. broj	

PRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNU DJELATNOST I PROSTORNO PLANIRANJE
GRAD NOVI VINODOLSKI

ZAHTJEV

Poštovani, ponovno tražimo da se izvrši (prilikom dopuna izmjena prostornog plana grada Novog) uvrštenje č. 9750 iz z. k. uložka 1570.k.o. ZAGON.

Navedena čestica graniči sa sadašnjom linijom građevinskog područja. U pitanju je naše rješavanje prvog stambenog pitanja, izgradnja nekretnine za stanovanje.

Naslov tražimo da uđe u građevinsku zonu da formiramo novu česticu prema uvjetima iz prostornog plana.

S poštovanjem, Kristina Dražić



Odgovor na primjedbu br. 6

NE PRIHVAĆA SE.

2. ponovna javna rasprava se održala isključivo zbog prihvaćenih primjedbi iz ponovne javne rasprave a zbog kojih se izmijenila granica građevinskog područja (Zakon o prostornom uređenju čl. 104). Obzirom da ova primjedba nije bila tema zadnje javne rasprave nije ju moguće ni prihvatiti.

**7. LJUBICA ČOSIĆ**

REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA GRAD NOVI VINODOLSKI	
Primljeno:	08-04-2024
Org. jed.	Klasifikacijska oznaka
	Uradbeni broj

PRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNU DJELATNOST I PROSTORNO PLANIRANJE
GRAD NOVI VINODOLSKI

ZAHTJEV

Poštovani, ponovno tražim da se izvrši (prilikom dopuna izmjena prostornog plana grada Novog) uvrštenje č. 9750 iz z. k. uložka 1570.k.o. ZAGON.

Navedena čestica graniči sa sadašnjom linijom građevinskog područja. U pitanju je naše rješavanje prvog stambenog pitanja mojih rođaka (sestre), izgradnja nekretnine za stanovanje.

Naslov tražimo da uđe u građevinsku zonu da formiramo novu česticu prema uvjetima iz prostornog plana.

S poštovanjem, Ljubica Čosić



Odgovor na primjedbu br. 7

NE PRIHVAĆA SE.

2. ponovna javna rasprava se održala isključivo zbog prihvaćenih primjedbi iz ponovne javne rasprave a zbog kojih se izmijenila granica građevinskog područja (Zakon o prostornom uređenju čl. 104). Obzirom da ova primjedba nije bila tema zadnje javne rasprave nije ju moguće ni prihvatiti.



8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE,
BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/24-01/213
URBROJ: 525-06/197-24-3
Zagreb, 04. travnja 2024.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVI VINODOLSKI

**PREDMET: Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog
Vinodolskog**
- mišljenje, dostavlja se

*Vaša Klasa: 350-03/22-01/1
Urbroj: 2170-11-07-24-47
Od: Novi Vinodolski, 21.03.2024.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 27.03.2024.*

U skladu sa člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) u postupku ponovne javne rasprave daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede na Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novog Vinodolskog (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Prijedlog plana koji je predmet 2. ponovne javne rasprave treba biti usklađen sa člankom 22. stavkom 3., člankom 29. stavicima 1., 2. i 3., člankom 30. stavkom 1. te člankom 83. stavkom 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22).

P.O. MINISTRICE
RAVNATELJICA

Sandra Zokić, prof.





Odgovor na primjedbu br. 8

NE PRIHVAĆA SE.

Prijedlog plana koji je predmet 2. javne rasprave usklađen je s čl. 22 st.3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Planirano golf igralište planirano je na zemljištu označenom kao Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište - PŠ kao i građevinsko područje naselja NA4¹⁷.

Dalje se daje se na znanje da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže temeljem Programa raspolaganja te se upozorava da se poljoprivredno zemljište ne može geodetskim elaboratima dijeliti na čestice manje od 1,0 ha. Navedeno nije tema prostornog plana.



5. Knjiga primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD NOVI VINODOLSKI
Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje

KLASA: 350-03/22-01/1
URBROJ: 2170-11-07-24-49
Novi Vinodolski, 2. travnja 2024.

2. ponovna javna rasprava o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Novi Vinodolski

2.4. – 10.4.2024.

KNJIGA PRIMJEDBI



2. ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski
2.4.-10.4.2024.

KNJIGA PRIMJEDBI

1



2. ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski
2.4.-10.4.2024.

2

KNJIGA PRIMJEDBI



6. Popis sudionika u 2. ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.



7. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

7.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD NOVI VINODOLSKI
Gradonačelnik

KLASA: 350-03/22-01/12
URBROJ: 2170-11-04-24-9
Novi Vinodolski, 18. ožujka 2024. g.

Na temelju članka 44. Statuta Grada Novog Vinodolskog (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 12/13, 18/14, 4/18, 5/20, 5/21 i 43/23) gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog, Tomislav Cvitković, univ. spec. oec. dana 18. ožujka 2024. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski. Izvješće će se objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada Novi Vinodolski, te u informacijskom sustavu.

2. Usvaja se Nacrt prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski za 2. ponovnu javnu raspravu i utvrđuje Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski za 2. ponovnu javnu raspravu.

3. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski upućuje se na 2. ponovnu javnu raspravu i 2. ponovni javni uvid u trajanju od devet (9) dana i to od 2.4.2024. do zaključno 10.4.2024. godine, a javno izlaganje će se održati 10.4.2024. godine u 12,00 sati. Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana iz prethodne javne rasprave.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje da u dnevnom tisku, te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Novog Vinodolskog objavi javnu raspravu. Javni uvid će se omogućiti u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.

5. Nakon provedene 2. ponovne javne rasprave razmotrit će se primjedbe i prijedlozi i izraditi Izvješće s 2. ponovne javne rasprave.

GRADONAČELNIK
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje,
2. Pismohrana, ovdje.



7.2.1. Objava 2. ponovne javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



Grad Novi Vinodolski

Upravni odjel za komunalni sustav i
prostorno planiranje

KLASA: 351-03/22-01/1
URBROJ:2170-11-07-24-48
Novi Vinodolski, 21.4.2024.

Temeljem članka 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje dostavlja

OBAVIJEST

o 2. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski započinje 2.4.2024. godine i završava zaključno sa 10.4.2024. godine. Javni uvid u Prijedlog plana može se izvršiti tijekom provođenja javne rasprave u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski, radnim danom od 8,00 – 14,00 sati. Prijedlog plana dostupan je tijekom javne rasprave i na web stranici Grada Novi Vinodolski: www.novi-vinodolski.hr (za građane/prostorno planiranje/obavijesti o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije/planovi u tijeku izrade).

Javno izlaganje Prijedloga plana za 2. ponovnu javnu raspravu održat će se 10.4.2024. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski u 12,00 sati.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u pisanom obliku predati u pisarnici Grada Novog Vinodolskog ili dostaviti poštom na adresu: Grad Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, 51250 Novi Vinodolski ili upisati u knjigu primjedbi koja će se nalaziti na mjestu javnog uvida. Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana iz prethodne javne rasprave.

Detaljne obavijesti o tijeku izrade VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno uređenje, Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, tel. 051554371 ili na mail: nives.antic@novi-vinodolski.hr

PROČELNIK ODJELA
Đomagoj Kalanj



DOSTAVITI:

1. Grad Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica
2. Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj
3. Grad Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
4. Vinodolska Općina, Bribir 34, 51253 Bribir
5. Općina Mrkopalj, Stari kraj 3, 51315 Mrkopalj
6. Općina Brinje, Frankopanska 35, 53260 Brinje
7. Općina Vrbnik, Trg Škujica 7, 51516 Vrbnik
8. Općina Baška, Palada 88, 51523 Baška



7.2.2. Objava 2. ponovne javne rasprave u dnevnom tisku

Marika iz Svilna

apija



Lucija u zanoru oslikavanja

Nedjelja, 24. ožujka 2024.

NOVI LIST 31

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Grad Novi Vinodolski
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

Temeljem odredbi čl. 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju (N.N.RH, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 50/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski (Službene novine PGŽ, broj 31/22) i Zaključka Gradonačelnika Grada Novi Vinodolski objavljuje se

2. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

Druge ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski započinje 24.2024. godine i završava zaključno sa 10.4.2024. godine.

Javni uvid u Prijedlog plana za 2. ponovnu javnu raspravu može se izvršiti tijekom provođenja 2. ponovne javne rasprave u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski, radnim danom od 8,00 - 14,00 sati. Prijedlog plana dostupan je tijekom 2. ponovne javne rasprave i na web stranici Grada Novi Vinodolski: www.novi-vinodolski.hr (za građane/prostorno planiranje/obavijesti o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije/planovi u tijeku izrade).

Javno izlaganje Prijedloga plana za 2. ponovnu javnu raspravu održat će se 10. travnja 2024. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski u 12,00 sati.

Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u pisanom obliku predati u pisarnici Grada Novog Vinodolskog ili dostaviti poštom na adresu: Grad Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, 51250 Novi Vinodolski ili upisati u knjigu primjedbi koje će se nalaziti na mjestu javnog uvida. Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana iz prethodne javne rasprave.

KLASA: 950-05/22-01/1
URBROJ: 2170-11-07-24-46
Novi Vinodolski, 21.3.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ



7.2.3. Objava 2. ponovne javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Novi Vinodolski

[Prostorno planiranje](#)

[Prostorno-planska dokumentacija](#)

[Obavijesti o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije](#)

[Vodič za gradnju](#)

[Obrasci i zahtjevi](#)

[Razvojni projekti](#)

[Korisni kontakti](#)

Obavijesti o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije

— Planovi u tijeku izrade

— Druga ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

Temeljem odredbi čl. 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju (N.N.RH, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski (Službene novine PGŽ, broj 31/22) i Zaključka Gradonačelnika Grada Novi Vinodolski objavljuje se 2. PONOVNA JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski započinje 2.4.2024. godine i završava zaključno sa 10.4.2024. godine. Javni uvid u Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu može se izvršiti tijekom provođenja ponovne javne rasprave u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski, radnim danom od 8,00 – 14,00 sati i ovdje, na web stranici Grada Novi Vinodolski. Javno izlaganje održat će se 10. travnja 2024. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, Novi Vinodolski u 12,00 sati .

Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prethodni prijedlog plana iz javne rasprave.

[Obrazloženje](#)

[Sažetak za javnost](#)



Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prethodni prijedlog plana iz javne rasprave.

Obrazloženje

Sažetak za javnost

Odredbe za provedbu

1_1. Korištenje i namjena površina

2_0 Infrastrukturni sustavi i mreže

3_1. Područja posebnih uvjeta korištenja

3_2. Područja posebnih ograničenja

3_3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

4_1. Građevinska područja

4_2. Građevinska područja

4_3. Građevinska područja

4_4. Građevinska područja

⌋ Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi

+ Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

*** Javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski**



7.2.4. Objava 2. ponovne javne rasprave na mrežnoj stranici MGIPU

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260\)](#)

[Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194\)](#)

[Radna zajednica Alpe-Jadran \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195\)](#)

[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](#)

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](#)

[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](#)

[Izvešća o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](#)

Informacije o javnim raspravama

21.03.2024. – Informacija o 2. ponovnoj javnoj raspravi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.3.2024.Novi.Vinodolski.pdf)

21.03.2024. | pdf (114kb)

19.03.2024. – Ispravak objave informacije o javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Nina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2024.Nin.pdf)

19.03.2024. | pdf (34kb)

19.03.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Kolan“ (UPU1)

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2024.Kolan.pdf)

19.03.2024. | pdf (96kb)

19.03.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Marčana Jug

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2024.Marcana.pdf)

19.03.2024. | pdf (49kb)

19.03.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 6. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Cernik

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2024.Cernik.pdf)

19.03.2024. | pdf (504kb)

18.03.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Nina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.3.2024.Nin.pdf)

18.03.2024. | pdf (58kb)



7.3. Posebna obavijest o objavi 2. ponovne javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD NOVI VINODOLSKI

Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje

KLASA: 350-03/22-01/1

URBROJ: 2170-11-07-24-47

Novi Vinodolski, 21.4.2024.

**PREDMET: 2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski**

Temeljem članka 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN RH, broj: 153/13 i 65/17) dostavljamo Vam posebnu pisanu obavijest o 2. ponovnoj javnoj raspravi kao javnopravnom tijelu određenom posebnim propisima koje je dalo ili trebalo dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu ovog plana iz područja svog djelokruga.

2. Ponovna javna rasprava se provodi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski, a obavijest o javnoj raspravi se nalazi u prilogu dopisa. Prijedlog plana dostupan je tijekom javne rasprave na web stranici Grada Novi Vinodolski: www.novi-vinodolski.hr (za građane / prostorno planiranje / obavijesti o postupcima izrade prostorno planske dokumentacije / planovi u tijeku izrade).

Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana iz prethodne javne rasprave.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Novi Vinodolski, Nives Antić (tel. 554 371, e-mail: nives.antic@novi-vinodolski.hr).

PROČELNIK ODJELA
Domagoj Kalanj



Dostaviti:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), 10000 Zagreb,
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka;
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
- Hrvatske vode d.o.o., VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
- VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o. Dubrova 22, 51250 Novi Vinodolski;
- HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, 51000 Rijeka;
- Županijska lučka uprava Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 5, 51250 Novi Vinodolski;
- Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije", Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, PJ Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka.
- HQPS – Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju I upravljanje imovinom Kupuska 4, 10 000 Zagreb



7.4. Zapisnik s 2. ponovnog javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD NOVI VINODOLSKI
Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje

Klasa: 350-03/22-01/1
URBROJ: 2170-11-07-24-50
Novi Vinodolski, 10.4.2024. godine

Temeljem članka 99. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN RH, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) u tijeku provođenja 2. ponovne javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski, sastavljen je dana 10. travnja 2024. godine

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA

u provođenju 2. ponovne javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski

Tijekom javnog uvida u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski za 2. ponovnu javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Plan) koji se održava od 2.4. – 10.4.2024. godine nositelj izrade Plana organizira javno izlaganje u Gradskoj vijećnici Grada Novi Vinodolski, Trg Vinodolskog zakona 1, dana 10. travnja 2024. godine sa početkom u 12,00 sati.

Prisutni od strane nositelja izrade Plana:

- Domagoj Kalanj, dipl.ing.građ., pročelnik
- Nives Antić, suradnik u Upravnom odjelu

Prisutni od strane stručnog izrađivača plana Urbanistica d.o.o. Zagreb

- Iva Lukinić, dipl.ing.arh.

Od strane javnih poduzeća i ustanova:

- Krešimir Laušić, dipl.ing.el., HOPS d.d.
- Joško Moser, prof.geogr., HOPS d.d.

Popis prisutnih sudionika javnog izlaganja sastavni je dio ovog Zapisnika.

Prisutne je ispred nositelja izrade Plana pozdravio pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje Domagoj Kalanj i dao riječ izrađivaču Plana.

Predstavnica izrađivača plana, Iva Lukinić, dipl.ing.arh, detaljno je obrazložila predmet rasprave izmjene i dopune Plana koji se odnosi na dijelove prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana iz prve javne rasprave, a radi se o izdvojenom građevinskom području sportsko-rekreativne namjene - golf i proširenju građevinskog područja naselja na predjelu Crni Kal. Putem prezentacije prikazala je položaj golf igrališta (Rg) kao i odredbe koje određuju način uređenja te zone, preuzete iz Prostornog plana PGŽ, te način na koji je djelomično usvojena primjedba koja se odnosi na povećanje GPN oznake 4₁₇ za 0,06 ha. Nakon izlaganja, pozvala je prisutne da postavljaju pitanja i daju prijedloge.

Prisutni Krešimir Laušić, dipl.ing.el. i Joško Moser prof.geogr., HOPS d.d izvršili su uvid u kartu infrastrukture te u neformalnom razgovoru razmotrili mogućnost smještaja novih elemenata



elektroenergetskog sustava, te njihov položaj u odnosu na definirane odrednice prostornog plana, osobito one koje se odnose na obnovljive izvore energije, poslovne zone i infrastrukturne koridore. S obzirom da nije bilo daljnjih pitanja i primjedbi, Domagoj Kalanj zaključio javno izlaganje u 13,00 sati.

SASTAVILA:

Nives Antić

PROČELNIK ODJELA

Domagoj Kalanj



